

De forventede udbetalinger er behæftet med nogen usikkerhed.

| Mill kr.                          | Tilsagn <sup>1)</sup> | Forventede udbetalinger |        |           |           |           |
|-----------------------------------|-----------------------|-------------------------|--------|-----------|-----------|-----------|
|                                   |                       | 1986                    | F 1987 | BO 1 1988 | BO 2 1989 | BO 3 1990 |
| Tilsagn<br>pr. 31. dec. 1985..... | 1.110,0               | 40,0                    | 45,0   | 49,0      | 47,4      | 46,1      |
| Tilsagnsgivning:                  |                       |                         |        |           |           |           |
| 1986 .....                        | 260,0                 | —                       | —      | 1,0       | 6,8       | 7,8       |
| 1987 .....                        | 210,0                 | —                       | —      | —         | 0,8       | 5,5       |
| 1988 .....                        | 115,0                 | —                       | —      | —         | —         | 0,6       |
| 1989 .....                        | 30,0                  | —                       | —      | —         | —         | —         |
| 1990 .....                        | 15,0                  | —                       | —      | —         | —         | —         |
| I alt .....                       | 1.740,0               | 40,0                    | 45,0   | 50,0      | 55,0      | 60,0      |

<sup>1)</sup> Det forudsættes, at der går 2½ år mellem tilsagn og finansiering.

52.05. Rentesikring til andelsboliger, LB 432 1982. I medfør af kapitel VIII a i den tidligere lov om boligbyggeri er der i perioden fra 1. januar 1981 til 31. marts 1982 udnyttet 1.150 tilsagn til opførelse af andelsboliger med rentesikring.

Siden 1. april 1982 har der ikke kunnet gives tilsagn om rentesikring til opførelse af andelsboliger, idet denne finansieringsform er afløst af rentebidrag, jfr. § 14.10.02.52.07.

Rentesikringen ydes efter samme retningslinier som for det almennyttige boligbyggeri.

Oversigt over kontoens aktivitetsniveau findes under generelle bemærkninger til hovedafsnit 10., 20. og 31.

52.06. Rentebidrag til almennyttigt boligbyggeri m.fl., LB 80 1986. Rentebidrag ydes til almennyttigt boligbyggeri og lette kollektivboliger finansieret efter lov om boligbyggeri.

Oversigt over kontoens aktivitetsniveau findes under generelle bemærkninger til hovedafsnit 10., 20. og 31.

Almennyttigt boligbyggeri finansieres med virkning fra 1. januar 1984 med indekslån med rentebidrag til 80 pct. af anskaffelsessummen, statslige og kommunale grundkapitallån på hhv. 12 pct. og 6 pct. af anskaffelsessummen samt et beboerindskud på 2 pct. Der ydes endvidere statslige afdragsbidrag med et beløb svarende til afdragene på den del af indekslånet, der ligger over 75 pct. af boligernes anskaffelsessum, jfr. anmærkninger til konto 52.18. Til almennyttigt boligbyggeri, der har fået tilsagn om statsstøtte før 1. januar 1984, ydes rentebidrag til indekslån til 75 pct. af anskaffelsessummen.

Lette kollektivboliger belånes til 90 pct. af anskaffelsessummen med indekslån, medens beboerindskuddet udgør de resterende 10 pct. Af det samlede rentebidrag betaler beliggenhedskommunen 10 pct.

Rentebidraget dækker udgiften til forrentning af indekslån incl. prioritetsindskud samt administrations- og reservefondsbidrag. Forrentningen er på 2,5 pct. af den indeksregulerede restgæld. I det omfang indeksobligationerne afsættes til en kurs under pari, omfatter rentebidraget tillige ydelser på den del af det samlede lån, der svarer til kurstab.

Rentebidraget ydes til almennyttigt boligbyggeri og lette kollektivboliger, der har modtaget tilsagn om statsstøtte efter 1. april 1982. For de ca. 22.000 almennyttige boliger, der fik støttetilsagn i perioden 1. oktober 1979–31. marts 1982, har der været mulighed for at vælge mellem finansiering med nominallån med rentesikring som forudsat i støttetilsagnet og finansiering med indekslån med rentebidrag. I alt ca. 400 boligafdelinger med tilsammen godt 20.000 lejligheder valgte indeksfinansieringen frem for den hidtidige finansiering med rentesikring. I perioden 1. april 1982–31. december 1985 er givet tilsagn til i alt ca. 32.000 almennyttige boliger og knap 2.500 lette kollektivboliger.