

20. Anlægs- og udlånsbevillinger

Afsnittet omfatter anlægsudgifter til administrationsbygninger, slotte og haver samt den støtte, som boligministeriet yder til bolig- og byggeformål i form af udlån og anlægstilskud. Den direkte støtte omfatter bl.a. saneringslån, kapitalindskud i almennyttigt boligbyggeri, lån til boliger for unge under uddannelse.

Oversigter over søgte bevillinger vedrørende nye projekter og projekter, der tidligere har været forelagt bevillingsmyndighederne:

	Tidligere forelagte projekter	Nye projekter
Anlægstilskud.		
20.03. Byggestyrelsen m.v.		5.000.000
Anlægsudgifter.		
20.03. Byggestyrelsen m.v.	78.000.000	
20.04. Boligministeriets ejendomsdirektorat m.v.	28.400.000	
Udlån.		
20.02. Boligstyrelsen	941.500.000	

20.02. Boligstyrelsen.

ad udlån.

74.02. Saneringslån, LB 385 1983. I medfør af §§ 32, 47, 52, 52a og 54a i saneringsloven kan boligministeren give tilsagn om ydelse af statsstøtte til gennemførelse af saneringsplaner m.v.

Planernes gennemførelse forestås som hovedregel af en kommune eller et godkendt saneringsselskab.

Den offentlige støtte til gennemførelse af saneringsplaner m.v. består af statslån, statstilskud, herunder afdragsbidrag, til dækning af saneringstab samt rentestøtte i form af rentesikring og rentebidrag til delvis finansiering af forbedringsudgifterne.

Der ydes midlertidige statslån til den enkelte kommune til finansiering af en del af saneringsudgifterne. Lånene udbetales efterhånden som udgifterne afholdes, dvs. i takt med den faktiske gennemførelse af saneringen. Ved selskabssaneringer videreudlåner kommunen beløbet til selskabet. Det midlertidige statslån forrentes med halvdelen af markedrenten på udbetalingstidspunktet og indtil tidspunktet for saneringens afslutning.

Ved saneringens afslutning opgøres saneringstab på grundlag af et saneringsregnskab. Der ydes et statstilskud, som normalt udgør halvdelen af det konstaterede saneringstab. Det midlertidige statslån nedskrives med statstilskuddet.

I det omfang de midlertidige statslån senere nedskrives med statstilskud, vil tilskudsbeløbet på de årlige tillægsbevillingslove blive ført til udbetaling på § 14.10.02.52.03. Saneringstilskud.

Den del af det nedskrevne midlertidige statslån, som svarer til kommunens halvdel af saneringstab, konverteres typisk til et 20-årigt statslån til kommunen. Statslånet forrentes på grundlag af markedforholdene på konverteringstidspunktet for lån af tilsvarende type. En evt. resterende del af det midlertidige statslån skal være indfriet senest 2 år efter saneringens afslutning.

Ifølge LB 228 1977 (brandsikringsloven) §§ 9, 11, 12 og 13 skal boligministeren endvidere inden for de midler, der på de årlige finanslove bevilges i henhold til saneringsloven, godtgøre kommunerne halvdelen af de udgifter, kommunerne har afholdt i medfør af brandsikringsloven. Det kan forventes, at der vil fremkomme enkelte anmodninger om refusion i finansåret.