

§ 197. Anke og kære af boligrettens afgørelser sker til landsretten i overensstemmelse med retsplejelovens regler om anke og kære af afgørelser, der er truffet af en byret.

Stk. 2. Boligrettens afgørelser og forlig indgået for boligretten kan tvangsfuldbyrdes efter retsplejelovens bestemmelser om fuldbyrdelse af domme og forlig.

Kapitel 26

Straf og administration

§ 198. Medmindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning, straffes med bøde eller hæfte:

- 1) den, der overtræder § 9, stk. 1, eller § 160, stk. 2,
- 2) den udlejer, der afkræver en lejer højere leje end tilladt efter reglerne i kap. 8 eller overtræder § 46,
- 3) den, der undlader at give Grundejernes Investeringsfond alle de oplysninger om lejens størrelse og lejerne, som er nødvendige for, at § 83, stk. 6, kan anvendes, eller
- 4) den, der gennemfører forbedringer af en ejendom i strid med reglerne i kap. 12 og 13, eller med kendskab til det lovstridige forhold finansierer sådanne forbedringer.

Stk. 2. Medmindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning, straffes med bøde endvidere den, som uden kommunalbestyrelsens samtykke:

- 1) i strid med reglerne i § 157, stk. 1 og 2, nedlægger en bolig helt eller delvis,
- 2) i strid med reglerne i § 157, stk. 4, udlejer en beboelseslejlighed som enkeltværelser,
- 3) i strid med reglen i § 158 benytter mere end én beboelseslejlighed til bolig for personer, der tilhører samme husstand,
- 4) i strid med reglerne i § 159, stk. 1, tager en lejlighed i brug til midlertidig benyttelse, herunder sommerbeboelse eller lignende, eller
- 5) i strid med reglerne i § 163 iværksætter bygningsforandringer eller lignende med henblik på sammenlægning af boliger eller på omdannelse af boliger til andet end beboelse.

Stk. 3. For overtrædelser, der er begået af et aktieselskab, andelsselskab eller lignende, kan der pålægges selskabet bødeansvar. Er overtrædelserne begået af en kommune eller et

kommunalt fællesskab, jfr. § 60 i lov om kommunernes styrelse, kan der pålægges kommunen eller det kommunale fællesskab bødeansvar.

§ 199. Den, der med henblik på indbetaling til eller udbetaling fra en konto efter § 79, stk. 3, over for Grundejernes Investeringsfond afgiver urigtig skriftlig erklæring eller skriftligt bevidner noget, hvorom han ingen kundskab har, straffes efter § 163 i borgerlig straffelov.

§ 200. Boligministeren fastsætter nærmere regler om beregning af boligers og erhvervslokalers bruttoetageareal i henhold til denne lov.

§ 201. Henlægger boligministeren sine beføjelser efter loven til en under ministeriet oprettet styrelse, kan boligministeren fastsætte regler om adgangen til at påklage afgørelser, der er truffet i henhold til bemyndigelse, herunder at afgørelsen ikke skal kunne indbringes for ministeren.

Kapitel 27

Lovens ikrafttræden m.v.

§ 202. Denne lov træder i kraft den 1. januar 1988.

Stk. 2. Samtidig ophæves lov om leje, jfr. lovbekendtgørelse nr. 524 af 11. august 1986, samt lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jfr. lovbekendtgørelse nr. 525 af 11. august 1986.

§ 203. Kommunalbestyrelsen kan i oktober kvartal 1987 træffe beslutning efter §§ 3 og 4 med virkning fra lovens ikrafttræden.

Stk. 2. Har en kommunalbestyrelse inden udgangen af 1987 truffet beslutning som omhandlet i § 2 i lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jfr. lovbekendtgørelse nr. 525 af 11. august 1986, bevarer beslutningen sin gyldighed, som om den var truffet i medfør af § 3 i nærværende lov.

Stk. 3. Har en kommunalbestyrelse i medfør af § 2, stk. 2, i lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jfr. lovbekendtgørelse nr. 525 af 11. august 1986, besluttet, at kap. VII helt eller delvist skal gælde i kommunen, bevarer beslutningen sin gyldighed i