

Bestemmelsen svarer til de tilsvarende bestemmelser i lov om boligbyggeri, lov om byfornyelse og boligforbedring m.fl.

Til § 31

Det foreslås, at den kasse- og regnskabsmæssige forvaltning for så vidt angår rentebidraget udføres af Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning i lighed med, hvad der gælder for boligbyggeri opført med støtte efter lov om boligbyggeri.

Til § 32

Bestemmelsen giver i lighed med hvad der gælder efter § 92 i lov om boligbyggeri boligministeren adgang til at fastsætte nærmere bestemmelser vedrørende administrationen af loven.

Til § 33

Det foreslås, at loven træder i kraft 1. januar 1988.

Fra og med denne dato vil der ikke kunne påbegyndes opførelse af ældreboliger i henhold til bistanndsloven (plejehjem og beskyttede boliger). Efter den 31.12.1987 vil der heller ikke kunne gives tilsagn til opførelse af lette kollektivboliger efter lov om boligbyggeri. Tilsvarende kan der fra samme dato heller ikke indgås lejeaftaler vedrørende pensionistboliger efter lov om individuel boligstøtte. Der henvises herom nærmere til de alminde-

lige bemærkninger vedrørende ændringer af de nævnte love.

Til § 34

Det foreslås fastsat, at loven tages op til revision i folketingsåret 1992-93. Baggrunden herfor er et ønske om at sikre gennemførelse af de justeringer, der må vise sig hensigtsmæssige, når de første erfaringer foreligger med hensyn til lovens praktiske virkninger, jfr. også bemærkninger til § 28.

Det er herved forudsat, at også spørgsmålet om tilnærmelse af driften af eksisterende ældreboliger til forslagets regler vil kunne tages op i forbindelse med den foreslåede revision.

Forslaget indeholder derfor ikke bestemmelser om eksisterende ældreboligers evt. overgang til senere drift efter forslagets regler.

Ældreboliger af de eksisterende typer vil således kunne videreføres i den oprindelige form. Også de eksisterende plejehjem vil efter den nye lovs ikrafttræden kunne videreføres som institutioner, hvor service ydes, og hvor den enkelte beboers bolig ikke er en særskilt lejlighed.

Disse institutioner vil således fortsat kunne stå til rådighed for de ældre, som er i en situation, hvor den service, kommunen kan yde i den ældres hjem, ikke længere slår til.

Efter lovforslaget vil ejerne af sådanne boliger imidlertid umiddelbart også få mulighed for at kunne få finansieret ombygning af boligerne til ældreboliger, jfr. § 6, stk. 3.