

Lovforslag nr. L 117. Fremsat den 3. december 1986 af boligministeren (Thor Pedersen)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om boligbyggeri, lov om indeksregulerede realkreditlån, lov om realkreditinstitutter, lov om byfornyelse og boligforbedring, lov om individuel boligstøtte og lov om ejerlejligheder

(følgelovgivning til lov om boliger for ældre og personer med handicap)

§ 1

I lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 80 af 3. februar 1986, som ændret ved § 2 i lov nr. 303 af 4. juni 1986 foretages følgende ændringer:

1. § 3, stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Afhændelse eller væsentlig forandring af ejendomme, der tilhører almennyttige boligselskaber, kan kun ske med boligministerens samtykke. Ombygning eller forandring til ældreboliger med støtte efter bestemmelserne i lov om boliger for ældre og personer med handicap kan ske alene med kommunalbestyrelsens samtykke, jfr. dog § 15, stk. 12 og § 86. Kommunalbestyrelsen indberetter foranstaltningernes omfang til boligministeren.«

2. I § 3 indsættes efter stk. 5 som nyt stykke:

»Stk. 6. Udstedelse af pantebreve i almenyttige boligselskabers ejendomme kan kun ske med boligministerens samtykke. Undtaget herfra er dog pantebreve, der udstedes i forbindelse med:

- 1) ejendomserhvervelse,
- 2) optagelse af byggelån,

- 3) endelig prioritering af nyopførte ejendomme,
- 4) endelig prioritering af ejendomme, der er udbedret eller ombygget med støtte efter § 54, § 54 a eller kap. 9 a, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom,
- 5) endelig prioritering af ejendomme, der er ombygget eller forbedret efter lov om sanering, lov om byfornyelse og boligforbedring eller lov om boliger for ældre og personer med handicap, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom, samt
- 6) pantebreve til Boligselskabernes Landsbyggefond.«

Stk. 6 bliver herefter stk. 7.

3. I § 15 indsættes efter stk. 11:

»Stk. 12. Selskabets ledelse kan ikke uden samtykke fra afdelingsbestyrelsen og afdelingsmødet iværksætte ombygning efter reglerne i lov om boliger for ældre og personer med handicap.«

Stk. 12 og 13 bliver herefter stk. 13 og 14.

4. I § 62 b, stk. 1, indsættes efter »byggeri,«:

»der modtager støtte efter lov om boliger for

Boligmin. j. nr. D1 5341/2-5, B2 A+B 421/3-10

B3 90-8-86, B4 3112-1

B5 86-11.00-01

Lovforslag. Folketingsåret 1986-87