

Bilag 1 d

Vedrørende lov om individuel boligstøtte og lov om ejerlejligheder

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,
der berøres af lovforslaget*

§ 5

I lov om individuel boligstøtte, jfr. lovbe-
kendtgørelse nr. 670 af 23. september 1986,
foretages følgende ændringer:

1. I § 47 indsættes som *stk. 2*:

»*Stk. 2. Stk. 1, 1. pkt., finder tilsvarende
anvendelse på ældreboliger, der er indrettet i
henhold til lov om boliger for ældre og per-
soner med handicap.*«

2. § 58 ophæves.

§ 58. Kommunale pensionistboliger kan
oprettes

- 1) i kommunale beboelsesejendomme, der er
opført eller erhvervet med henblik herpå,
- 2) ved lejemål i ejendomme, der tilhører al-
menyttige boligselskaber, jfr. kapitel II i
lov om boligbyggeri, og
- 3) i ejendomme, der tilhører almenyttige
institutioner, såfremt der til disse ejen-
dommes opførelse er bevilget statsstøtte
efter 1. juli 1967.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan tildele
pensionistboliger til pensionister, der økono-
misk eller på anden måde er vanskeligt stil-
let.

3. Efter § 62 indsættes i kapitel 12:

»§ 62 a. Boligstøtte til pensionister, der 1.
januar 1988 eller senere flytter ind i en bebo-
elseslejlighed, kan ikke ydes efter bestemmel-
serne i dette kapitel.«

§ 6

I lov om ejerlejligheder, jfr. lovbe-
kendtgørelse nr. 455 af 10. august 1982 som ændret
ved lov nr. 298 af 4. juni 1986, foretages føl-
gende ændringer:

1. Efter § 10, *stk. 1*, indsættes efter nr. 5
som nyt nummer:

»6. Bygninger, hvor en del af bygningen
skal indrettes til ældreboliger, når kommu-
nalbestyrelsen attesterer, at en del af bygnin-
gen indrettes til boliger, der får eller har fået
tilsagn om støtte efter lov om boliger for
ældre og personer med handicap. Ældreboli-
gerne og resten af bygningen skal efter opde-
ling hver for sig udgøre én samlet ejerlejligh-
hed.«

§ 10. Loven anvendes på:

1. Bygninger, hvis opførelse er påbegyndt
efter 1. juli 1966. 2. Bygninger med højst 2
beboelseslejligheder, når en landinspektør
med beskikkelse attesterer, at hver enkelt
ejerlejlighed til beboelse opfylder kravene i
litra a-e og bygningen ifølge erklæring fra
bygningsmyndigheden opfylder kravene i
litra f-i. a. Hver enkelt beboelseslejligheds
etageareal som ejerlejlighed udgør mindst 26
m². b. Lejligheden omfatter et køkken på
mindst 7 m² nettoetageareal eller et køkken,
der er indrettet i henhold til byggetilladelse
meddelt inden 25. marts 1977. Arealkravet
anses dog for opfyldt, hvis mere end ½ af
bygningens beboelseslejligheder hver for sig
opfylder kravet og det tillige er opfyldt i gen-
snit for samtlige beboelseslejligheder. Har
beboerne adgang til kollektiv bespisning
i beboerrestaurant i bebyggelsen, kan en ko-
geniche i et lokale på mindst 3 m² nettoeta-
geareal erstatte kravet om et køkken.

c. Lejligheden omfatter et badeværelse på
mindst 2,5 m² nettoetageareal eller et bade-