

re varetagelsen af de overordnede ressource- og miljøhensyn. Ved varetagelsen af disse hensyn må amtsrådet bl.a. vurdere, om de pågældende hensyn i tilstrækkeligt omfang er tilgodeset, samt om amtsrådet ønsker at ændre de målsætninger, der er kommet til udtryk i den amtskommunale sektorplanlægning.

Der er ved forslaget tilstræbt ensartede principper for tilvejebringelse af kommunale sektorplaner, herunder amtsrådenes beføjelser på de enkelte områder.

2.3 Regionplanlovgivningen

For så vidt angår regionplanlægningen foreslås det, at regionplanerne som hidtil skal udgøre de overordnede bindende rammer for den mere detaljerede kommune- og lokalplanlægning. Regionplanerne er bindende for amtsrådet og kommunalbestyrelserne som sektormyndighed, idet disse myndigheder ifølge lands- og regionplanlovens § 15, stk. 2, og hovedstadsregionplanlovens § 10, stk. 2, skal virke for regionplanens gennemførelse, herunder ved udøvelse af beføjelser i medfør af lovgivningen. Dette indebærer, at amtsrådenes og kommunalbestyrelsernes enkeltafgørelser efter sektorlovgivningen skal træffes i overensstemmelse med regionplanen.

Regionplanretningslinjerne vil normalt efterlade et råderum for den kommunale planlægning, og tilsvarende vil der normalt i disse tilfælde være mulighed for ved regionale og kommunale enkeltafgørelser efter planlovene og efter andre love at tage hensyn til andre forhold samtidig med, at man »virker for« en realisering af regionplanen.

Men der må ikke ved den mere detaljerede planlægning eller ved administrative afgørelser ske forskydninger i den overordnede interesseafvejning, som en regionplanretningslinje er udtryk for.

Det foreslås at ophæve de hidtidige krav om, at amtskommunale sektorplaner skal være i overensstemmelse med regionplanlægningen, men det foreslås tillige, at regionplanerne som hidtil skal indeholde retningslinjer for den del af sektorplanlægningen, der efter en afvejning ønskes gjort bindende for andre myndigheders beslutninger og administration, jfr. lands- og regionplanlovens § 7, stk. 1, nr. 3-9, og § 15 og de tilsvarende bestemmelser i hovedstadsregionplanloven.

Ifølge lovforslaget skal regionplaner og regionplantillæg fortsat godkendes af miljøministeren, efter at forslaget er gennemgået i samarbejde med de ministre, hvis område i øvrigt berøres af planlægningsarbejdet. Regionplanens tidshorisont foreslås fastsat til 12 år, med revision hvert 4. år.

Arealudvalget har lagt vægt på, at regionplanerne fortsat underkastes en godkendelsesprocedure, og at denne procedure fortsat søges forenklet i forbindelse med det praktiske samarbejde mellem myndighederne.

Med hensyn til regionplanernes indhold foreslås emnebeskrivelsen i lands- og regionplanlovens § 7 udvidet, således at regionplanerne også skal indeholde retningslinjer for anvendelsen og beskyttelsen af vandressourcerne.

Kravet om, at regionplanen skal indeholde angivelse af en rækkefølge eller tidsfølge for byfornyelsen, foreslås ophævet i lands- og regionplanloven. For så vidt angår hovedstadsregionplanloven foreslås en ændring, således at kravet om, at regionplanen skal indeholde retningslinjer for tidsfølgen dels for udbygningen af byzonerne, dels for byfornyelsen i de eksisterende bysamfund, formuleres således, at regionplanen skal indeholde retningslinjer for tidsfølgen for byggeaktiviteten inden for byzonerne.

Procedurereglerne for tilvejebringelse af regionplaner og regionplantillæg foreslås forenklet. Bestemmelserne om, at der skal offentliggøres alternative skitser, før der udarbejdes forslag til en ny regionplan, foreslås ophævet. Bestemmelserne har hidtil kun været anvendt ved tilvejebringelsen af de første regionplaner, men ikke ved de senere udarbejdede regionplantillæg.

Da der bliver udarbejdet en redegørelse hvert 4. år ved revisionen af regionplanen, er det ikke fundet nødvendigt at opretholde lovens krav om, at regionplanmyndigheden hvert 2. år efter godkendelsen af en regionplan skal udarbejde en redegørelse for den stedfundne udvikling set i relation til regionplanlægningen.

Regionplanmyndigheden kan naturligvis som hidtil på et hvilket som helst tidspunkt udarbejde redegørelser og udsende oplæg, f.eks. med alternative løsningsmuligheder, til debat. Det er blot de lovmæssige krav herom, der bortfalder.

Der foreslås en bestemmelse om, at der gives underretning til regionplanmyndigheden, såfremt en regionplan eller et tillæg ikke kan godkendes inden for 8 uger efter indsendelsen.

Godkendelsens karakter af dialog mellem amtskommunerne/hovedstadsrådet og de statslige myndigheder betones endvidere med et forslag om, at miljøministeren skal vurdere, om miljøministeren skal afgive en udtalelse fra de statslige myndigheder over et forslag til regionplanændring. Denne vurdering sker i samarbejde med de berørte statslige myndigheder. Herved sikres det, at regionplanmyndigheden er bekendt med statens synspunkter