

boligbyggerilovens regler, idet boligerne er omfattet af huslejetilskudsordningen og/eller driftssikringsordningen. Boligstyrelsen har således i forbindelse med ydelse af huslejetilskud og/eller driftssikring til disse boliger stillet krav om, at boligbyggerilovens regler fandt anvendelse. Der henvises til §§ 73 a og 76 i boligbyggeriloven vedrørende huslejetilskudsordningen og Boligstyrelsens cirkulære af 7. december 1979 vedrørende driftssikringsordningen.

Den foreslåede bestemmelse vil således ikke på nuværende tidspunkt indebære nogen reel ændring for de boliger, der allerede er omfattet af huslejetilskudsordningen og/eller driftssikringsordningen.

Bestemmelsen vil derimod få betydning på det tidspunkt, hvor boligerne ikke længere vil være omfattet af huslejetilskudsordningen og/eller driftssikringsordningen. Den valgte udlejningsmodel, hvorefter den almennyttige boligafdeling til en institution med sociale

eller almennyttige formål udlejer boliger til unge samlet ved en lejekontrakt, indehæver, at lejeforholdet mellem de unge boligtagere og institutionen vil være omfattet af lejelovgivningens regler – og ikke de almennyttige regler i boligbyggeriloven – når huslejetilskudsordningen og/eller driftssikringsordningen ophører. Dette har ikke været hensigten.

Bestemmelsen er foreslået indskrænket til kun at omfatte de boliger, der er indrettet i almennyttigt byggeri, der har fået tilsagn om støtte inden den 1. april 1982, dvs. før indeksreformen.

For ungdomsboliger integreret i almennyttigt byggeri, hvortil der er meddelt støtte efter 1. april 1982, vil der ikke blive tilladt indgået samlede lejeaftaler mellem en almennyttig boligafdeling og en social eller almennyttig institution. Allerede indgåede aftaler vil blive ophævet. For disse ungdomsboliger gælder de for almennyttigt byggeri fastsatte bestemmelser.

*Agnete Laustsen (KF) Birgit Fogh-Andersen (KF) Svend Åge Petersen (KF)*

*Merete Aarup (KF) Pagels (V) Helge Sander (V) Birgith Mogensen (CD)*

*Kofod-Svendsen (KRF) Svend Andersen (S) Bakholt (S) Baadsgaard (S)*

*Knud Damgaard (S) fmd. Torben Lund (S) Lissa Mathiasen (S) Ruth Olsen (SF)*

*Pelle Voigt (SF) Estrup (RV)*

Partierne VS og FP havde ikke medlemmer i udvalget.