

Til lovforslag nr. L 102. Betænkning afgivet af boligudvalget den 11. december 1986

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter og lov om indeksregulerede realkreditlån

(Ændring som følge af ændring af lov om boligbyggeri, bidragssatser for det støttede byggeri og långivning i Grønland)

Udvalget har behandlet lovforslaget i flere møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret dels skriftligt, dels i samråd.

Der er af boligministeren stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller *udvalget* lovforslaget til *vedtagelse* med de af boligministeren stillede og af udvalget tiltrådte ændringsforslag.

Ændringsforslag

Af *boligministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

Til titlen

1) I undertitlen udgår », bidragssatser for det støttede byggeri«.

Til § 1

2) *Nr. 2* udgår.

3) Efter nr. 3 indsættes som nyt nummer:

»01. § 28 a, *stk. 1*, affattes således:

»Boligministeren kan godkende forsøgsordninger, hvorefter et institut i et nærmere begrænset omfang kan yde lån til opførelse samt om- og tilbygning m.v. af ejendomme i lande, der er medlem af OECD.«

Til § 2

4) I det under *nr. 3* foreslåede nye § 2, *stk. 6*, indsættes efter »større ekstraordinære reoveringsarbejder af« ordene »samt ekstraordinær opretning af økonomien i«.

Bemærkninger

Til nr. 1 og 2

Efter at der ved forhandling med realkreditinstitutterne er indgået en aftale om de satser, der af institutterne er fastsat for indskud og løbende bidrag til administration og reservefondsofbygning for lån, hvortil der ydes statsstøtte, trækkes den foreslåede ændring tilbage.

Til nr. 3

Ændringen har til formål at give mulighed for at udvide den hjemmel, boligministeren har til at godkende begrænsede forsøgsordninger for realkreditinstitutterne til at yde lån til nybyggeri mod pant i ejendomme i lande, der er medlem af OECD. Udvidelsen giver boligministeren adgang til også at tillade ydelse af lån til om- og tilbygning m.v. af de nævnte ejendomme.

Hjemmelen til at godkende forsøgsordninger for udlån i udlandet blev tilvejebragt ved lov nr. 249 af 6. juni 1985 om ændring af lov om realkreditinstitutter. Loven giver mulighed for at godkende forsøgsordninger, hvorefter institutterne kan give lån til nybyggeri. I overensstemmelse med bemærkningerne til