

overføres fra den fælles moderniseringsfond, jf. § 38, stk. 4, til en landsdispositionsfond efter reglerne i stk. 2 og 3.

Stk. 2. Landsbyggefonden overfører hvert år halvdelen af indbetalingerne til den fælles moderniseringsfond til en landsdispositionsfond, indtil denne udgør 300 mill. kr. Beløbet reguleres én gang årligt, første gang den 1. januar 1988, på basis af den konstaterede udvikling i byggeomkostningsindekset for montagebyggeri for juli måned. Der tilskrives landsdispositionsfondens renter svarende til Danmarks Nationalbanks diskonto.

Stk. 3. Hvis landsbyggefonden i ét år yder støtte af landsdispositionsfondens midler, som overstiger indeståendet i denne fond, forøges overførelsen fra den fælles moderniseringsfond efter stk. 2 i det pågældende år og de 3 følgende år med indtil 50 pct. De øgede overførsler af midler til landsdispositionsfondens ophører dog senest, når fonden på ny udviser en positiv saldo.

Stk. 4. Landsbyggefonden kan af midler efter stk. 2 yde støtte til finansiering af nødvendige udbedrings-, opretnings- og vedligeholdelsesarbejder samt til miljøforbedrende og andre foranstaltninger, herunder udligning af opsamlede driftsunderskud. Støtten ydes som lån eller tilskud efter fondens nærmere bestemmelse.

Stk. 5. Landsbyggefonden kan gøre støtte efter stk. 4 betinget af, at boligselskabet og et eventuelt forretningsførerselskab i videst muligt omfang medvirker til en genopretning af

den pågældende afdelings økonomi. Fonden kan herunder stille krav om, at boligselskabet anvender eventuelle midler efter § 38, stk. 3, til sådanne ombygninger m.v. i afdelingen, at disse svarer til en tredjedel af fondens støtte til fysiske investeringer i afdelingen.

Stk. 6. Lån efter stk. 4 kan henstå rente- og afdragsfrit uden tidsbegrænsning. Lånet kan dog forlanges forrentet og afdraget efter fondens bestemmelse efter reglerne i § 36, stk. 2.«

7. § 54 a, stk. 1 og 2, affattes således:

»Boligselskabernes Landsbyggefond kan i ganske særlige tilfælde med boligministerens tilladelse yde lån efter reglerne i kapitel 4 til ombygning af ledige lejligheder i almennyttigt byggeri samt til forbedring af miljøet i almennyttige bebyggelser. Lån kan kun ydes til afdelinger med betydelige økonomiske vanskeligheder.

Stk. 2. Lån efter stk. 1 kan ydes til byggeri, der har fået tilsagn om offentlig støtte i perioden 1. januar 1965–31. marts 1975, eller som har modtaget støtte fra Boligselskabernes Landsbyggefond eller er tilladt omprioriteret til indeksslån. Tilsagn om lån kan i hvert finansår gives inden for en investeringsramme på indtil 200 mill. kr.«

8. § 96 ophæves.

§ 2

Loven træder i kraft den 1. juli 1987.

KNUD ØSTERGAARD

/ Helge Adam Møller