

Til lovforslag nr. L 240. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 2. juni 1987*)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om leje og om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene

(Hensættelsesbeløb til vedligeholdelse m.v.)

§ 1

I lov om leje, jf. lovbekendtgørelse nr. 524 af 11. august 1986, som ændret ved § 1 i lov nr. 797 af 3. december 1986, foretages følgende ændringer:

1. § 22, stk. 1, 3. pkt., affattes således:

»Den årlige afsætning forøges med 1,50 kr. pr. m² bruttoetageareal hver 1. januar, første gang den 1. januar 1984.«

2. § 63 a, stk. 1, 1. pkt., affattes således:

»I ejendomme taget i brug før 1970, som indeholder mere end to beboelseslejligheder, og som ikke er omfattet af §§ 18, 18 a og 18 b i lov om midlertidig regulering af boligforholdene, skal udlejeren for ejendommens beboelseslejligheder afsætte et årligt beløb på 15 kr. pr. m² bruttoetageareal til forbedring.«

3. § 63 a, stk. 1, 3. pkt., ophæves.

§ 2

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 525 af 11. august 1986, som ændret ved § 2 i lov nr. 797 af 3. december 1986, foretages følgende ændringer:

1. § 18, stk. 1, 3. pkt., affattes således:

»Den årlige afsætning efter 1. og 2. pkt. forøges med 1,50 kr. pr. m² bruttoetageareal hver 1. januar, første gang den 1. januar 1984.«

2. § 18 b, stk. 1, 1. pkt., affattes således:

»I ejendomme taget i brug før 1970, hvor afsætning ikke sker efter § 18 a, og som har mere end to beboelseslejligheder, skal udlejeren ud over de beløb, der er nævnt i § 18, afsætte et årligt beløb på 15 kr. pr. m² bruttoetageareal.«

3. § 18 b, stk. 1, 3. pkt., ophæves.

§ 3

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

SVEND JAKOBSEN

/ Torben Lund

Boligmin. Dep. 1.kt.j.nr. D1-5511/2-18

Boligstyrelsen j.nr. 3-1e-87

*) Se FT: 11652, 12011, 12640, 12877; A: 5123; Lov nr. 376 af 10. juni 1987.

1-6 L/BOLI51562F01x