

skriftlig aftale om lånets afvikling. Hvis sikkerheden består i tinglyst ejerpantebrev, skadesløsbrev eller sælgerpantebrev, er det endvidere efter stk. 4, nr. 3, 1. pkt., en betingelse, at afviklingen blev aftalt over en periode på mindst 8 år.

Stk. 6. De i ligningslovens § 8, stk. 3, omhandlede udgifter til provisioner for lån og kaution m.v. for den skattepligtiges gæld behandles ved anvendelsen af denne lov som renteudgifter vedrørende gælden. Det samme gælder løbende bidrag til realkreditinstitutters reservefonde.

Stk. 7. Afgiftsbeløb på under 50 kroner opkræves ikke.

Stk. 8. Ved beregningen af afgiftsbeløbet bortses fra ørebeløb.

§ 4. Renteindtægter og renteudgifter indgår i opgørelsen af afgiftsgrundlaget med de beløb, hvormed de indgår i opgørelsen af kapitalindkomst efter personskattelovens § 4 for det pågældende indkomstår.

§ 5. Renteindtægter og renteudgifter vedrørende erhvervsvirksomhed, der for det pågældende indkomstår behandles efter reglerne i virksomhedsskatteoven, indgår ikke i opgørelsen af afgiftsgrundlaget.

Stk. 2. De i § 3, stk. 4, nr. 2 og 3, nævnte renteudgifter fragår kun i afgiftsgrundlaget i det omfang, de vedrører lån mod pant i en fast ejendom, som ikke er omfattet af reglerne i virksomhedsskatteoven. For ejendomme, hvoraf kun en del omfattes af reglerne i virksomhedsskatteoven, anses en tilsvarende del af renteudgifterne at vedrøre virksomheden.

§ 6. Anvender en person med selvstændig erhvervsvirksomhed ikke reglerne i virksomhedsskatteoven, beregnes et kapitalafkast af virksomheden efter stk. 2—4.

Stk. 2. Kapitalafkastet beregnes som afkastsatsen efter § 9 i virksomhedsskatteoven gange den formueskattepligtige værdi af de erhvervs-mæssige fysiske aktiver med tillæg af eventuelt nedslag efter ligningslovens § 18 A. Værdien opgøres ved udgangen af det forudgående år.

Stk. 3. For fast ejendom beregnes kapitalafkastet på grundlag af værdien af ejendommen som opgjort efter reglerne i virksomhedsskatteovens § 8, stk. 2.

Stk. 4. Det efter stk. 3 beregnede kapitalafkast nedsættes med renteudgifter vedrørende lån mod pant i ejendommen efter § 3, stk. 4, nr. 2 og 3. § 5, stk. 2, 2. pkt., finder tilsvarende anvendelse. Kapitalafkastet kan dog ikke nedsættes til lavere beløb end 0 kr.

Stk. 5. Det efter stk. 2 beregnede kapitalafkast nedsættes med nettorenteudgifter efter § 3, stk. 4, nr. 4. Kapitalafkastet kan dog ikke nedsættes til et lavere beløb end 0 kr.

§ 7. For ægtefæller, der i skattemæssig henseende er samlevende ved udgangen af afgiftsåret, beregnes afgiften på grundlag af begge ægtefællers renteindtægter og renteudgifter. Har begge ægtefæller afgiftspligtige nettorenteudgifter, fordeles afgiften forholdsmæssigt mellem dem efter afgiftsgrundlagene.

§ 8. Afgår en afgiftspligtig eller dennes ægtefælle ved døden, bortfalder pligten til at betale afgift for det pågældende afgiftsår.

§ 9. Den afgiftspligtige skal indsende opgørelse over afgiftsgrundlaget efter tilsvarende regler, som gælder om selvangivelse af skattepligtig almindelig indkomst. Skattelovgivningens almindelige regler om ansættelse, påklage, henstand og eftergivelse finder desuden tilsvarende anvendelse på afgiften.

Stk. 2. Afgiften forfalder til betaling den 1. august i det år, hvori afgiften beregnes, med sidste rettidige betalingsdag den 20. i forfaldsmåned. Falder den sidste rettidige betalingsdag på en helligdag eller en lørdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Stk. 3. Betales afgiften ikke rettidigt, skal den afgiftspligtige betale en rente på 1 pct. pr. påbegyndt måned fra forfaldsdagen at regne. Renten kan ikke fratrækkes ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst.

Stk. 4. Ved tilbagebetaling af for meget betalt afgift ydes en rente på 1 pct. pr. påbegyndt måned fra indbetalingsdagen at regne.

Stk. 5. Skattelovgivningens regler om indrivelse af ikke betalt skat og om ægtefællers hæftelse finder tilsvarende anvendelse på ikke rettidigt betalt afgift.

§ 10. Ministeren for skatter og afgifter fastsætter regler, hvorefter de afgiftspligtige kan vælge inden for visse frister at indbetale det afgiftsbeløb, der er beregnet for afgifts-