

20. Anlægs- og udlånsbevillinger

Hovedafsnittet omfatter anlægsudgifter til administrationsbygninger, slotte og haver samt den støtte, som boligministeriet yder til bolig- og byggeformål i form af udlån og anlægstilskud.

20.02. Boligstyrelsen.

ad udlån.

74.02. Saneringslån, LB 385 1983. Der henvises til det generelle afsnit om sanering og byfornyelse under generelle bemærkninger til hovedafsnit 10., 20. og 31.

I medfør af §§ 32, 47, 52, 52a og 54a i saneringsloven kan boligministeren give tilsagn om ydelse af statsstøtte til gennemførelse af saneringsplaner m.v.

Den offentlige støtte til gennemførelse af saneringsplaner m.v. består af statslån, statstilskud, herunder afdragsbidrag, til dækning af saneringstab samt rentestøtte i form af rentesikring og rentebidrag til delvis finansiering af forbedringsudgifterne.

Der ydes midlertidige statslån til den enkelte kommune til finansiering af planudgifterne samt tabserstatning. Lånene udbetales efterhånden som udgifterne afholdes, dvs. i takt med den faktiske gennemførelse af saneringen. Ved selskabssaneringer videreudlåner kommunen beløbet til selskabet. Det midlertidige statslån forrentes med halvdelen af markedsrenten på udbetalingstidspunktet og indtil tidspunktet for saneringens afslutning.

Ved saneringens afslutning opgøres saneringstab på grundlag af et saneringsregnskab. Der ydes et statstilskud, som normalt udgør halvdelen af det konstaterede saneringstab. Det midlertidige statslån nedskrives med statstilskuddet.

I det omfang de midlertidige statslån senere nedskrives med statstilskud, vil tilskudsbeløbet på de årlige tillægsbevillingslove blive ført til udbetaling på § 14.10.02.52.03. Saneringstilskud.

Den del af det nedskrevne midlertidige statslån, som svarer til kommunens halvdel af saneringstab, konverteres typisk til et 20-årigt statslån til kommunen. Statslånet forrentes på grundlag af markedsforholdene på konverteringstidspunktet for lån af tilsvarende type. En evt. resterende del af det midlertidige statslån skal være indfriet senest 2 år efter saneringens afslutning.

Ifølge LB 228 1977 (brandsikringsloven) §§ 9, 11, 12 og 13 skal boligministeren endvidere inden for de midler, der på de årlige finanslove bevilges i henhold til saneringsloven, godtgøre kommunerne halvdelen af de udgifter, kommunerne har afholdt i medfør af brandsikringsloven. Det kan forventes, at der vil fremkomme enkelte anmodninger om refusion i finansåret.

Udbetalingerne af saneringslån over nærværende konto fremgår af skemaet nedenfor.

Mill. kr.	Før 1987	1987	F 1988	BO 1 1989	BO 2 1990	BO 3 1991	Efter 1991	I alt
Tilsagn	930	235	198	188	180	157	0	1.888
Forventede udbetalinger		385	260	220	200	170	753 ¹⁾	1.888

¹⁾ Tallene er udtryk for statens maksimale forpligtelse, idet de faktiske udbetalinger på grund af et vist bortfald må antages at blive noget mindre.

Det anførte tilsagnsprogram for saneringslån er baseret på de indberettede kommunale ønsker.

Det anførte udbetalingsforløb er baseret på anmeldte udbetalingsbudgetter fra kommunerne, dog justeret af boligstyrelsen på grundlag af indvundne erfaringer i forbindelse med et særskilt budgetinitiativ for denne konto. Udbetalingsforløbet er behæftet med nogen usikkerhed.