

[Merete Aarup]

sætte et lovforslag, der tog hensyn til beboerindskudslån.

Dette lovforslag nedsætter rentesatsen på beboerindskudslåne fra 6,5 pct. pro anno til 4,5 pct. pro anno. Denne nedsættelse er en kompensation for renteudgiften. Regneeksemplet i lovforslaget viser jo også, at låntagerne bliver lidt bedre stillet, end de er i dag.

Den konservative gruppe anbefaler lovforslaget – i lighed med, hvad Venstres gruppe gør.

Pelle Voigt (SF):

Jeg skal endnu en gang udtrykke min tilfredshed med og taknemlighed over, at Venstre og Det Konservative Folkeparti er blevet slået sammen i ordførrækken. Det er en spændende politisk udvikling, vi overværer her, og som jeg håber vil sætte sig yderligere spor.

Lad mig så sige om lovforslaget, at her kan jeg glæde boligministeren på den måde, at når nu kartoffelkuren er blevet påtvunget os og befolkningen, og mens kartofflen stadig sidder i halsen, så er dette forslag vel sådan en slags »værsø og skyl« for ligesom at tage nogle af de værste skadevirkninger for de boligsøgende.

Når det ikke kan være andet og forslaget dog trods alt letter smerten lidt for nogle, der måske i forvejen er i klemme, vil vi naturligvis tilsige boligministeren vores støtte til lovforslaget.

Estrup (RV):

Lovforslaget indgår jo i en aftale, der vedrører indgrebet fra oktober, og i den forbindelse kan vi fra radikal side kun hilse velkommen, at det nu bliver fremsat, sådan at vi får kompenseret for renteaftgiften på pligtlåne.

Derfor kan vi tilslutte os lovforslaget.

Birgith Mogensen (CD):

CD og Kristeligt Folkeparti kan tilslutte sig ministerens lovforslag, der giver beboere med beboerindskudslån fuld kompensation for virkningerne af renteaftgiften.

Albrechtsen (VS):

Nu skal jeg jo være forsigtig og passe på, at jeg ikke kommer ind på en generelt alt for positiv linje over for regeringen, men dette

lovforslag er jo egentlig et ganske godt lille forslag.

Især er der det gode ved det, at når man får afskaffet renteskatten, så vil denne forbedring for de dårligst stillede på boligområdet stå tilbage. Det er der grund til at sige regeringen tak for. Netop dette, at det er formuleret helt uafhængigt af afgiftsordningen, vil vi sætte pris på til sin tid, når det bliver muligt at få kartoffelkuren afskaffet igen.

Boligministeren (Thor Pedersen):

Jeg vil gerne takke for de positive udtalelser og skal blot sige til hr. Albrechtsen, at det er rigtigt, at denne rentenedsættelse ikke er betinget. Det hænger også sammen med, at de 6,5 pct. i rente, som man ifølge denne paragraf skal betale til kommunen efter det femte år og til det femtende år, altså over en periode på 10 år, jo er en rentesats, der er indsat på et tidspunkt, da man havde en meget højere rente.

Det betyder igen, at jeg har meget svært ved at forstå hr. Bakholt, hvad angår dette med lejerne, der skal have kommunegaranterede lån, for da hr. Bakholt's parti havde regeringsmagten sidst, var renten på beboerindskudslån på ca. 18 pct. Nu er den på ca. 11 pct., og derfor forstår jeg ikke, hvad det er, der er blevet værre for folk, der skal betale beboerindskud.

Så vidt jeg husker, er grænsen for pligtlån og kommunegaranterede lån pr. 1. september 1986 i øvrigt på 92.196 kr., når det gælder indkomstudmålingen, og det er rigtigt, at der foreligger et ønske om, at man selv skal kunne præstere det, der i Københavnsområdet svarer til 10.000 kr. i indskud. Hvis man skal låne hele indskudsbeløbet, betyder det, at man får en afgift i størrelsesordenen ca. 200 kr. om året, og det svarer vel til en lille pakke cigaretter om måneden.

(Kort bemærkning).

Bakholt (S):

Det er ikke, fordi jeg har lyst til at stå og tærse langhalm på dette her så sent på aftenen, men vi har hørt boligministeren tidligere udtrykke sig meget optimistisk med hensyn til renten. Sidst vi havde en duet om det spørgsmål, var under behandlingen af kartoffelkuren. Da oplyste boligministeren, at han