

- for vedligeholdelse og drift af statens bygninger, ligesom boligministeren skal bistå med tilrettelæggelse af nødvendigt bygningsteknisk tilsyn. Ved Akt 400 3/6 81 blev der etableret en nyordning af vedligeholdstilsynet med ensartede, men graduerede regler. For de staten tilhørende fredede bygninger og andre bygninger, der anses for bevaringsværdige og derfor kræver et særligt kvalificeret tilsyn, varetages tilsynet af indtil 10 særligt kvalificerede privat praktiserende arkitekter, kgl. bygningsinspektører, udpeget efter særlige retningslinjer. De pågældende arkitekter for tiden 7 skal tillige udføre konsulentvirksomhed for de kirkelige myndigheder. Udgifterne til dette vedligeholdstilsyn og konsulenttjenesten for kirkerne afholdes af Bygge- og Boligstyrelsen. Honoreringen af de udpegede arkitekter fastsættes af boligministeren på grundlag af bygningernes skønnede genanskaffelsesværdi og med udgangspunkt i Almindelige bestemmelser for teknisk rådgivning og bistand (ABR). Honorarbeløbene reguleres hver 1. januar på basis af byggeomkostningsindekset pr. 1. oktober i det foregående år.
- 12.04. Forebyggelse af byggeskader. Et af byggeriets væsentlige problemer er byggeskader i nyere byggeri. Forebyggelse af fremtidige skader kræver en betydelig indsats både i projekteringsfasen, byggefasen og til vedligehold af bygninger. Som eksempler kan nævnes systematisk vedligehold ved hjælp af mikrodatamater, erfaringsformidling om byggetekniske formål, udarbejdelse af drifts- og vedligeholdsplaner og kvalitetssikring af byggeri.
15. Køb af materialer. Over denne konto afholdes udgifterne til varekøb til kantinen for medarbejdere i Bygge- og Boligstyrelsen m.v.

#### *ad indtægter*

- 43.01. Salg af producerede ydelser. Beløbet vedrører salg af publikationer.
- 43.02. Refusion fra låntagere. Beløbet vedrører bidrag til dækning af statens administrationsudgifter ved behandling af støtteandragender. Bidragene opkræves i henhold til lov om boligbyggeri LB 82 1989 og ældreboligloven LB 600 1988 og udgør for almennyttige boliger, ungdomsboliger og andelsboliger 4,5 promille af den godkendte anskaffelsessum, mens de for ældreboliger udgør 2,0 promille.
- 43.03. Indtægter vedr. kantinedrift. Indtægterne vedrører salg af varer.
- 46.03. Gebyr for registrering af arkitekter og bedømmelsesafgift for bygningskonstruktører. I henhold til lov om registrerede arkitekter betales et gebyr for arkitektregistreringsnævnets behandling af ansøgninger. Gebyret tilbagebetales, hvis ansøgningen ikke imødekommes.
- 46.04. Refusion fra realkreditinstitutter, LB 547 1986. Boligministeren fører tilsyn med realkreditinstitutterne, jf. § 8 i LB 547 1986 af realkreditloven. Den egentlige tilsynsvirksomhed er henlagt til Bygge- og Boligstyrelsen. Realkreditinstitutterne refunderer de udgifter, der er forbundet med Tilsynet med Realkreditinstitutter. Niveaustigningen fra FL 89 til FFL 90 skal ses på baggrund af, at personalet er forøget med 2 personer fra primo 1989. Endvidere er der fra 1989 som noget nyt edb-udgifter i forbindelse med refinansieringsordningen for landbruget. Stigningen fra budgetåret 1990 til budgetoverslagsårene 1991, 1992 og 1993 afspejler en forventet vækst i realkreditinstitutternes udlandsvirksomhed og dermed i arbejdet for Tilsynet med Realkreditinstitutter. Det forventes, at der i forbindelse hermed vil være et stigende behov for tilsynsbesøg i udlandet og møder med andre landes tilsynsmyndigheder, da institutternes etablering i udlandet med datterselskaber og afdelinger bevirker, at sagerne fremover i stigende grad vil ligge i de pågældende lande.
- 49.03. Refusion fra ikke-statsmyndigheder. Beløbet omfatter honorarer fra realkreditinstitutterne, honorar fra Grundejernes Investeringsfond, honorar fra Byggecentrum samt refusion fra udvalget for bevægelseshæmmede.

#### *ad tilskud*