

gene på den del af indeksslånet, der ligger ud over 75 pct. af boligernes anskaffelsessum.

Der henvises endvidere til generelle bemærkninger til hovedafsnit 10., 20. og 31. I øvrigt henvises til konto 52.06 og 52.24.

For den del af byggekvoten, der afskrives til byggeskader, ydes der fra 1. januar 1986 afdragsbidrag til indeksslånene i intervallet 77 pct. til 90 pct. af den godkendte investering mod intervallet 75 pct. til 90 pct. i nybyggeri. Vedr. byggeskadernes forventede omfang henvises til bemærkningerne til § 14.20.02.74.05.

Det skønnes med nogen usikkerhed, at der i 1990 vil være udgifter af størrelsesordenen 77 mill. kr. I BO-årene skønnes udgifterne at andrage 77 mill. kr. i alle årene.

- 52.19. Afdragsbidrag til ungdomsboliger, LB 82 1989. Til ungdomsboliger med tilsagn om statsstøtte i perioden 1. juli 1984 til 31. december 1989 ydes der, forudsat at IS-lånene optages inden 1990, afdragsbidrag med et beløb svarende til afdragene på den del af indeksslånet, der ligger ud over 50 pct. af boligernes anskaffelsessum.

Den henvises til generelle bemærkninger til hovedafsnit 10., 20. og 30. I øvrigt henvises til konto 52.08. og 52.25.

Det skønnes, at udbetalingerne i 1990 vil være cirka 31 mill. kr. I BO-årene skønnes udbetalingerne til 31 mill. kr. i alle årene.

- 52.20. Huslejetilskud til statsstøttede kollegier m.v., LB 82 1989. I medfør af § 73 a i lov om boligbyggeri kan der i studieårene 1987/88 til 1989/90 ydes statstilskud på indtil 22 mill. kr. årligt til nedbringelse af lejen i statsstøttede kollegier m.v. Der er afsat 21,6 mill. kr. i 1990. I BO-årene 1991, 1992 og 1993 er der ligeledes afsat 21,6 mill. kr. årligt.

- 52.21. Rentebidrag til ældreboliger, LB 600 1988, L 163 1989. Rentebidrag ydes til ældreboliger, som er opført med støtte efter kapitel 3 i lov om ældreboliger og som finansieres inden udgangen af 1989 med 20-årige IS-lån.

Rentebidraget dækker udgiften til forrentning af indeksslån samt til administrations- og reservefondsbidrag. Forrentningen er på 2,5 pct. af den indeksregulerede restgæld. Såfremt indeksobligationerne afsættes til en kurs under pari, omfatter rentebidraget tillige ydelse på den del af det samlede lån, der svarer til kurstab.

Til ældreboliger, der modtager tilsagn om statsstøtte, ydes rentebidrag til indeksslån på 85 pct. af en boligs kontante anskaffelsessum. Statens og kommunens andel af rentebidraget udgør hhv. 75 pct. og 25 pct. af det fulde rentebidrag.

Lov om ældreboliger er vedtaget med virkning fra 1.7.1987. Der er i perioden 1.7.1987 til 1.1.1988 givet tilsagn til 300 ældreboliger. I 1988 er der givet tilsagn til 2.100 ældreboliger. Det antages, at tilsagnene vil udgøre 4.000 i 1989. For kvoter efter 1989 og for boliger, der finansieres efter 31.12.1989 ydes ingen rentebidrag. Der henvises til generelle bemærkninger til hovedafsnit 10, 20 og 31.

På dette grundlag skønnes udgifterne til rentebidrag til ældreboliger med nogen usikkerhed at andrage 17 mill. kr. i 1990, 17 mill. kr. i 1991, 16 mill. kr. i 1992 og 15 mill. kr. i 1993.

- 52.22. Ydelsesbidrag til forbedringsarbejder. LB 501 1987, L 166 1989, tekstanmærkning 1. Der henvises til det generelle afsnit om sanering og byfornyelse under generelle bemærkninger til hovedafsnit 10., 20. og 31. Efter § 59 og § 90, stk. 12, i lov om byfornyelse og boligforbedring kan en kommunalbestyrelse inden for den af Boligstyrelsen meddelte tilsagnsramme give tilsagn om ydelsesbidrag til finansiering af værdiforøgende forbedringsarbejder i private udlejningsejendomme. Dette gælder tillige ejendomme, som ejes af en kommune, og som inden et år efter byfornyelsesarbejdernes afslutning overdrages en privat ejer.

Ydelsesbidrag ydes til de optagne 30-årige nominallån med virkning fra låneoptagelsen, og udgør et beløb, der svarer til den del af ydelsen, der overstiger en grundydelse på 5 pct. af kontantprovenuet. Ydelsesbidraget aftrappes hvert år, ved at grundydelsen opreguleres med 3/4 af løn- eller prisstigningerne.