

Bilag

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,
der berøres af lovforslaget*

§ 1

I lov om individuel boligstøtte, jf. lovbe-
kendtgørelse nr. 467 af 1. august 1988, som æn-
dret ved § 4 i lov nr. 375 af 7. juni 1989, foreta-
ges følgende ændringer:

1. I § 11, stk. 5, ændres: »kan« til: »skal«.

2. I § 11 indsættes efter stk. 5:

»Stk. 6. Boligudgiften, opgjort efter stk. 1-5,
reduceres i 1990 med 80 kr. pr. måned, i 1991
med 115 kr. pr. måned og fra og med 1992 med
150 kr. pr. måned.«

§ 11. Ved opgørelse af boligudgiften for
lejere lægges den leje til grund, som efter leje-
aftalen skal betales for lejlighedens areal, fæl-
lesboligareal, adgangsareal samt tilhørende
sædvanlige udenomsrum.

Stk. 2. Omfatter lejen betaling for varme og
varmt vand samt elforbrug, fradrages et beløb,
der svarer til de sædvanlige udgifter hertil.

Stk. 3. Har lejeren pligt til at istandsætte det
lejede med tapet, hvidtning og maling, forhø-
jes lejen ved beregningen med 10 pct. Påhviler
pligten kun delvis lejeren, forhøjes dog kun
med 5 pct. Påhviler vedligeholdelsespligten
kun delvis lejeren i medfør af § 10 a, i lov om
boligbyggeri, forhøjes lejen ved beregningen
med 5 pct. Påhviler pligten til anden vedlige-
holdelse lejeren helt eller delvis, forhøjes lejen
yderligere med henholdsvis 10 og 5 pct.

Stk. 4. Opvarmes lejligheden udelukkende
med el eller gas, eller opvarmes lejligheden fra
et kollektivt varmforsyningsanlæg, og betaler
lejeren ud over lejen den fulde udgift hertil,
forhøjes lejen ved opgørelse af boligudgiften

med 15 kr. pr. m² bruttoetageareal, jfr. § 34,
stk. 1, nr. 3. Ved fremleje, fremlån, udlejning
eller anvendelse til erhverv af en del af lejlig-
heden fradrages der ved fastsættelse af brut-
toetagearealet et areal, der svarer til den for-
holdsmæssige del af arealet for hele lejlighe-
den efter antallet af værelser.

Stk. 5. Overstiger lejen i væsentlig grad den
normale leje for sædvanlige lejligheder af til-
svarende størrelse, eller må lejen anses for del-
vis betaling for luksuriøst udstyr eller belig-
genhed, kan kommunalbestyrelsen nedsætte
lejen med et beløb, der svarer til forskellen.

4. I § 15, stk. 1, ændres: »vej- og kloakbidrag
o.lign.« til: »vejbidrag«.

§ 15. Ved opgørelse af boligudgiften kan
ejere efter ansøgning få medregnet

- 1) 80 pct. af udgifter til renter og afdrag på lån
i ejendommen, og
- 2) vej- og kloakbidrag o.lign., der hviler på
ejendommen.

5. I § 29 og i § 34, stk. 1, nr. 10, ændres: »732
kr.« til: »220 kr.«.

§ 29. Der kan ikke udbetales boligsikring og
boligydelse i form af tilskud, hvis det beregne-
de tilskudsbeløb er mindre end 732 kr., jf. § 34,
stk. 1, nr. 10.

6. I § 30 og i § 34, stk. 1, nr. 11, ændres: »1.296
kr.« til: »440 kr.«.

§ 30. Der kan ikke udbetales boligydelse i
form af lån, hvis det opgjorte lånebeløb er
mindre end 1.296 kr., jf. § 34, stk. 1, nr. 11.