

brugere, og med vedkommende interesse-rede gartneriorganisationer, for så vidt angår gartnere, og

- 4) ikke råde over så betydelige midler, at han uden at komme i likviditetsvanskeligheder må anses for at være i stand til at afholde de udgifter, til hvis afholdelse lån søges.

*Stk. 2.* Betingelserne i stk. 1, nr. 1-3, skal ikke være gældende ved ansøgning om lån i henhold til § 2.

*Stk. 3.* Landbrugsministeren kan dispensere fra betingelserne i stk. 1, nr. 2 og 3.

*Stk. 4.* Landbrugsministeren kan fastsætte regler, hvorefter selskaber og andre sammenlutninger kan opnå eller overtage lån efter denne lov.

#### D. Andre bestemmelser

§ 16. Ejeren af en ejendom, hvori der indestår statslån i henhold til denne lov, er forpligtet til at holde ikke blot de til ejendommen hørende bygninger, men også besætning og inventar, driftsmateriel m.v. forsikret mod brandskade for den fulde værdi, for bygnin-gernes vedkommende i et af staten anerkendt brandforsikrings-selskab.

*Stk. 2.* Ejeren har pligt til på samme måde at holde markens afgrøde forsikret mod haglska-de, ejendommens bygninger forsikret mod stormskade og glas i drivhuse og mistbænke m.m. forsikret mod haglskade og stormskade.

*Stk. 3.* Ejeren skal selv drive ejendommen forsvarligt. Er ejendommen forsynet med be-boelse, er ejeren forpligtet til selv at bebo den.

*Stk. 4.* Landbrugsministeren kan dispensere fra reglen i stk. 3, 2. pkt.

§ 17. De i §§ 1-6 omhandlede lån forfalder til betaling i tilfælde af ejerskifte.

*Stk. 2.* Såfremt det er foreneligt med statens pantesikkerhed, kan landbrugsministeren til-lade, at en ny ejer, der opfylder betingelserne i § 15, overtager lånet.

*Stk. 3.* Når ganske særlige forhold taler der-for, kan det tillades en ny ejer, der ikke opfyl-der de nævnte betingelser, at overtage lånet, eventuelt på skærpede lånevilkår.

§ 18. Landbrugsministeren kan ved aftale med ejeren erhverve fast ejendom

- 1) for som led i strukturudviklingen at frem-skaffe jord til oprettelse eller supplerings af

jordbrug eller at tilvejebringe en bedre jord-fordeling mellem jordbrug,

- 2) hvis det i særlige tilfælde skønnes hensigts-mæssigt af hensyn til bevarelse af landskabet eller det landbrugsmæssige miljø, eller
- 3) for at fremskaffe jord til oprettelse af have-kolonier.

§ 18. Landbrugsministeren kan ved aftale med ejeren erhverve fast ejendom

- 1) for som led i strukturudviklingen at frem-skaffe jord til supplerings af bestående jord-brug eller at tilvejebringe en bedre jordfor-delings mellem jordbrug,
- 2) for at fremskaffe jord til oprettelse af gart-nerier,
- 3) for at fremskaffe jord til oprettelse af have-kolonier,
- 4) hvis det i særlige tilfælde skønnes hensigts-mæssigt af hensyn til bevarelse af landska-bet eller det landbrugsmæssige miljø,
- 5) hvis det i særlige tilfælde skønnes hensigts-mæssigt for vedligeholdelsen og udbygning-en af forlandsarealer i forbindelse med di-gesikring.

*Stk. 2.* Til de i stk. 1, nr. 1, 4 og 5, nævnte formål kan fast ejendom endvidere erhverves ved anvendelse af statens forkøbsret efter §§ 20-26.

§ 19. Erhvervelse af fast ejendom til de i § 18 nævnte formål samt anlægsarbejder i medfør af § 27 sker inden for de beløb, der årligt afsættes på finansloven.

§ 19. Erhvervelse af fast ejendom til de i § 18, stk. 1, nævnte formål finansieres af jord-fonden.

*Stk. 2.* Af statskassens midler kan der i hvert finansår overføres et beløb til jordfonden til erhvervelse af fast ejendom til de i § 18, stk. 1, nævnte formål.

*Stk. 3.* Er der i et finansår ikke disponeret over hele det beløb, der er stillet til rådighed i det pågældende finansår, kan landbrugsmini-steren efter forhandling med finansministeren disponere over det resterende beløb i det føl-gende finansår.

*Stk. 4.* Fast ejendom, der er erhvervet efter reglerne i § 18, stk. 1, nr. 4, og som ved plan-lægning udlægges til ikke-jordbrugsmæssige formål, kan efter forhandling mellem land-brugsministeren og boligministeren eller mi-nisteren for kulturelle anliggender overføres