

forslag og bemærkningerne hertil. Endelig skal Socialdemokratiet pointere, at tvangsauktionerne kun begrænses af disse forslag. Det vil kun være muligt med en effektiv begrænsning, såfremt samfundsøkonomien atter bliver bragt i vækst efter flere år med nulvækst, hvilket vil sige et markant efterslæb i forhold til udlandet.

Socialdemokratiet har søgt at tilvejebringe en større tryghed på boligmarkedet, hvilket ikke er lykkedes, da regeringen ikke har ønsket at medvirke.

Dette må dog fortsat være en bestræbelse, ligesom arbejdet med forenkling af tvangsauktionsreglerne og effektivisering af procedurerne sammen med vedtagelse af lovgrundlaget for frivillig akkord vil være spørgsmål af væsentlig betydning for begrænsningen af antallet og virkningen af tvangsauktioner.

Et *tredje mindretal* (Socialistisk Folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af mindretallet og de af boligministeren under nr. 3, 5-7, 10 og 13 stillede ændringsforslag. Mindretallet vil redegøre for sin stilling til de af et mindretal under nr. 4 og 9 stillede ændringsforslag.

### Ændringsforslag

Af et *mindretal* (SF):

Til titlen

1) I titlen udgår ordene »og lov om stempelafgift«.

Til § 1

Af et *mindretal* (S), tiltrådt af et *mindretal* (CD):

2) I det under *nr. 2* foreslåede nye punktum i § 26, *stk. 3*, ændres »1. september 1990« til: »1. januar 1991«.

Af *boligministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

3) I det under *nr. 3* foreslåede § 26, *stk. 5*, udgår *1. og 2. pkt.*, og i stedet indsættes:

»Til indfrielse af lån, hvortil der senest den 15. maj 1990 er ansøgt om lånetilbud, og som ikke afdrages langsommere end et 20-årigt lån, der består af mindst 40 pct. serielån, kan der

indtil den 30. juni 1991 ydes nominallån med en maksimal løbetid på 30 år.«

Til § 2

Af et *mindretal* (S), tiltrådt af et *mindretal* (CD):

4) I den under *nr. 3* foreslåede affattelse af § 10 *c, stk. 7*, affattes *1. pkt.* således:

»Lån ydet efter *stk. 1* forfalder ved ejerskifte inden den 30. juni 1996.«

Af *boligministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

5) I den under *nr. 3* foreslåede affattelse af § 10 *c, stk. 7*, indsættes efter *2. pkt.* som nyt punktum:

»Endvidere betragtes overgang til ægtefælle, livsarvinger, medejere og personer, der har haft fælles bopæl med ejeren de sidste to år før overdragelsen, ikke som ejerskifte.«

Til § 4

6) I det under *nr. 1* foreslåede § 3, *stk. 5*, udgår *1. og 2. pkt.*, og i stedet indsættes:

»Til indfrielse af lån, hvortil der senest den 15. maj 1990 er ansøgt om lånetilbud, og som ikke afdrages langsommere end et 20-årigt lån, der består af mindst 40 pct. serielån, kan der indtil den 30. juni 1991 ydes nominallån med en maksimal løbetid på 30 år.«

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (udvalget med undtagelse af S og CD):

7) *Nr. 3* affattes således:

»3. I § 5, *nr. 3*, indsættes som nyt *2. pkt.*:

»For lån til ejerskifte er den maksimale løbetid indtil den 1. september 1990 dog 30 år.«

Af et *mindretal* (S), tiltrådt af et *mindretal* (CD):

Underændringsforslag  
til ændringsforslag nr. 7

8) I det under ændringsforslag nr. 7 foreslåede nye *2. pkt.* i § 5, *nr. 3*, ændres ordene »1. september 1990« til: »1. januar 1991«.