

Af et *mindretal* (S):

4) I den under nr. 16 foreslåede § 76 bindsættes som stk. 4:

»Stk. 4. Gennemførelse af bestemmelserne i stk. 1–2 forudsætter et tæt samarbejde mellem kommunalbestyrelsen og ungdomsinstitutionens ledelse. Ved gennemførelsen må der tages hensyn til den øvrige beboersammensætning og øvrige lokale forhold.«

Af *boligministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

Til § 2

5) Stk. 1 affattes således:

»Stk. 1. Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.«

6) Efter stk. 1 indsættes:

»Stk. 2. § 1, nr. 9–11, nr. 13–15 og nr. 17–20, har virkning for alle byggerier, hvortil der er meddelt tilsagn om støtte efter gældende eller tidligere boligbyggeri-, kollegiestøtte- eller byggestøttelovgivning.«

Stk. 2 bliver herefter stk. 3.

### Bemærkninger

Til nr. 1

Ændringsforslaget stilles af tekniske grunde. Der henvises til § 2, stk. 2, i lovforslaget.

Til nr. 2

Efter nærmere overvejelse finder Boligministeriet, at problemet omkring regresretten mest hensigtsmæssigt løses i forbindelse med de almindelige regler om regresansvar ved overdra-

gelse af fast ejendom. Et udvalg under Justitsministeriet er således ved at overveje sælgeransvarsproblemer om forbrugernes beskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom, herunder forældelsesperiodens længde, og det forekommer naturligt at lade regresspørgsmålet bero på, hvad dette udvalg når frem til vedrørende forældelsesperioden.

Til nr. 3

Det foreslås, at det gøres valgfrit for den enkelte kommune, om støtten gives som tilskud eller lån. Baggrunden for forslaget om kommunalbestyrelsen yder tilskud – og ikke lån – var, at ungdomsboligsituationen i disse tilfælde er i en situation, der kan indebære risiko for udlejningsvanskeligheder. Det fandtes derfor ikke rimeligt, at institutionen skulle belastes med optagelse af et lån.

Til nr. 4

Ændringsforslaget sikrer, at principperne for gennemførelsen af paragraffens bestemmelser tydeligere fremgår af loven.

Til nr. 5 og 6

Med de foreslåede ændringer præciseres, at almennyttige afdelinger, som eventuelt måtte være opført uden offentlig støtte, også vil være omfattet af ændringerne i nr. 1–7. Disse afdelinger betragtes fuldt ud som almennyttigt byggeri og er derfor omfattet af de for almennyttige boligselskaber gældende regler.

Herudover har man fundet anledning til at præcisere, at kommunerne kun får adgang til at yde tilskud efter nr. 12, hvis byggeregnskabet ikke er berigtiget.

*Lizzie Lichtenberg (KF) Sterup (KF) Pernille Sams (KF)*

*Mejdahl (V) nfm. Elsebeth Kock-Petersen (V) Kirsten Jacobsen (FP) Jørgen Estrup (RV)*

*Sonja Albrink (CD) Lysholm Christensen (KRF) Svend Andersen (S)*

*Baadsgaard (S) fmd. Pia Gjellerup (S) Grete Schødts (S) Lissa Mathiasen (S)*

*Holger K. Nielsen (SF) Bjørn Poulsen (SF) Pelle Voigt (SF)*