

Til lovforslag nr. L 135. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 29. marts 1990

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om boliger for ældre og personer med handicap og lov om individuel boligstøtte

(Kommunal garanti ved fraflytning, aflastningsboliger, indberetning og beboerindskudslån m.v.)

Udvalget har behandlet lovforslaget i en række møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret skriftligt. Et af udvalgets spørgsmål og boligministerens besvarelse heraf optrykkes som bilag til betænkningen.

Der er af boligministeren, udvalget og nogle mindretal stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Udvalget ønsker at præcisere, at når der i ændringsforslag nr. 2 og 3 indgår ordet »genhuses«, beskriver det den situation, at en beboer i et plejehjem eller i en beskyttet bolig, hvortil der ikke er knyttet lejekontrakt, tildeles en lejlighed i en ældrebolig eller ældreegnet almennyttig bolig (med lejekontrakt og på lejelovgivningens almindelige vilkår).

Det er i den forbindelse uden betydning, om beboeren midlertidigt i ombygningsperioden har beboet en anden bolig.

Det er ligeledes uden betydning, om beboeren flytter tilbage til den ombyggede bolig.

Herefter indstiller et *flertal* (Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Venstres, Det Radikale Venstres og Kristeligt Folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med de af boligministeren og det af udvalget under nr. 4 stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* (Socialdemokratiets medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedta-*

gelse med de under nr. 2, 4, 5 og 6 stillede ændringsforslag.

Udgangspunktet for Socialdemokratiet er hensynet til de ældre, hensynet til at sikre tryghed og skabe stabile rammer for de ældre. Det har de krav på. Det skylder vi dem. På denne baggrund har det for Socialdemokratiet været afgørende at få sikret, at personer i forbindelse med genhusning efter ombygning af deres bolig økonomisk bliver sikret. Det vil sige, at såvel indskud som istandsættelse ved fraflytning er et mellemværende mellem kommunen og udlejer, således at beboeren eller dennes bo bliver holdt skadesløs. Ikke mindst fordi beboeren ingen indflydelse har på beslutningen om ændringen af boligens status, finder vi det afgørende vigtigt, at dette hensyn sikres.

Desværre må det konstateres, at det ikke har været muligt at komme igennem med dette hensyn i Folketinget, hvilket Socialdemokratiet dybt skal beklage. Resultatet, som et flertal har besluttet, bliver, at det vil være op til den enkelte kommune selv at afgøre, hvorledes den vil behandle sine ældre. På denne baggrund vil Socialdemokratiet udtrykke håbet om, at alle kommuner landet over vil vise medmenneskelige hensyn, når de skal vurdere disse sager.

Det bør landet over manifesteres, at det hensyn, et flertal i Folketinget ikke vil tage, fremover vil blive varetaget af vores kommuner til gavn og glæde for de ældre.

Et *andet mindretal* (Fremskridtspartiets medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til