

kunne ydes støtte til ombygning af gode kommunalt ejede ejendomme, jf. sagen om ombygningen af Pandrup Kommunes rådhus. Mindretallet ville have stillet et ændringsforslag herom, men vil afvente den af Boligministeriet bebudede redegørelse for udviklingen på byfornyelsesområdet. Denne redegørelse vil efter det oplyste også behandle ovenstående problematik.

Et tredje mindretal (Centrum-Demokraternes medlem af udvalget) ønsker ikke at medvirke til lovens gennemførelse og vil derfor ved 3. behandling stemme hverken for eller imod lovforslaget.

Ændringsforslag

Af et mindretal (FP):

Til titlen

1) Ordene »og realkreditloven« udgår, og i undertitlen udgår ordet »Byggeskadefond«, og i stedet indsættes: »Byggeskadegaranti«.

Til § 1

2) Nr. 14 udgår.

3) Nr. 16 affattes således:

»Kapitel VII a

*Byggeskadegaranti vedrørende
byfornyelsesforanstaltninger*

Lizzie Lichtenberg (KF) Sterup (KF) Pernille Sams (KF) Mejdahl (V) nfm.

Elsebeth Kock-Petersen (V) Kirsten Jacobsen (FP) Jørgen Estrup (RV) Sonja Albrink (CD)

Lysholm Christensen (KRF) Svend Andersen (S) Baadsgaard (S) fmd. Pia Gjellerup (S)

Løvig Simonsen (S) Lissa Mathiasen (S) Holger K. Nielsen (SF) Bjørn Poulsen (SF)

Pelle Voigt (SF)

§ 69 a. Det er et vilkår for udstedelse af byggetilladelse til ombygningsarbejder, der gennemføres med offentlig støtte efter reglerne i kap. VII, at entreprenøren stiller en garanti. Garantien skal inden for et beløb på 5 pct. af entreprisensummen dække udgifterne til udbedring af skader, der er forårsaget ved udførelsen af entreprisarbejderne.

Stk. 2. Garantien efter stk. 1 kan stilles i form af en bankgaranti eller en garanti i et forsikringsselskab.

Stk. 3. Garantien gælder for skader, der anmeldes til banken eller forsikringsselskabet inden 5 år fra entreprisens aflevering. Garantien indestår, selv om entreprenøren inden for dette tidsrum går konkurs, eller det selskab, der har udført entreprisen, ophører med at eksistere.«

Til § 2

4) Paragraffen udgår.

Til § 3

5) Stk. 3 udgår.

Bemærkninger

Til nr. 1-5

Med ændringsforslagene erstattes byggeskadefonden af en garantiordning inden for byfornyelsesområdet. Det er tanken, at en sådan garantiordning senere skal udstrækkes til at gælde for alt støttet byggeri.