

Lovforslag nr. L 90. Fremsat den 24. januar 1991 af boligministeren (Svend Erik Hovmand)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om boligbyggeri, realkreditlov og lov nr. 138 af 7. marts 1990 om ændring af forskellige lovbestemmelser

(Kvoter for 1991. Ændret finansiering af byggeskader m.v. Ændrede regler om vedtægterne for Boligselskabernes Landsbyggefond. Begrænsning af driftsudgifterne. Uddelegering til kommunerne af behandlingen af den enkelte støttesag m.v.)

§ 1

I lov om boligbyggeri, jf. lovekøntgørelse nr. 525 af 10. juli 1990, foretages følgende ændringer:

1. I § 3 c, stk. 1, nr. 4, ændres »§ 52, stk. 2, § 54, § 54 a« til: »§ 36, stk. 2, § 52, stk. 2«.

2. I § 3 c, stk. 1, indsættes som nr. 8 og nr. 9:

- »8) ydelse af kommunale lån til almennyttige boligafdelinger efter reglerne i § 39,
- 9) optagelse af driftsstøttelån ydet af et realkreditinstitut, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom.«

3. I § 7 indsættes som stk. 7:

»Stk. 7. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om de i stk. 1-6 nævnte forhold, herunder om arten og omfanget af de udgifter, der kan medregnes ved fastsættelsen af lejen.«

4. I § 13, stk. 3, udgår: »med henblik på offentlig fremlæggelse«.

5. I § 15, stk. 9, 1. pkt., ændres »kapitel 8« til: »§ 36, stk. 2-5«.

6. § 22, stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Fonden kan bestemme, at låntagere i lånets løbetid skal yde bidrag til fondens administration og reservefond efter nærmere regler fastsat af fondens bestyrelse. Reglerne fremsendes til boligministeren, som kan forlange reglerne ændret.«.

7. I § 24 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. Er det nødvendigt til dækning af Boligselskabernes Landsbyggefonds udgifter til udbedring af ekstraordinære byggeskader i henhold til § 36, stk. 2, kan fondens bestyrelse beslutte at opkræve et løbende bidrag fra afdelinger, som er taget i brug fra den 1. januar 1970, og som har fået tilsagn om offentlig støtte til opførelsen inden den 1. juli 1986. Bidraget kan ikke overstige de bidrag, som opkræves i henhold til stk. 2, 1. pkt.«.

Stk. 3-4 bliver herefter stk. 4-5.

8. I § 27, stk. 3, ændres »§ 38, stk. 3,« til: »§ 35, stk. 1,«.

9. § 28, stk. 1, affattes således:

»Andre indskud end de i §§ 23 og 24 omhandlede indsættes på særlige konti i fonden. For sådanne indskud udstedes beviser, som kan indløses efter nærmere regler fastsat af fondens bestyrelse. Reglerne fremsendes til boligministeren, som kan forlange reglerne ændret.«.