

*Stk. 4.* Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om de i stk. 1 og 3 nævnte forhold.«.

**30.** I § 60, stk. 2, ændres »jf. § 43, stk. 4.« til: »jf. § 42, stk. 4.«

**31.** § 61 ophæves.

**32.** I § 62 a indsættes som stk. 3:

»*Stk. 3.* Udover tilskud efter stk. 2 kan boligministeren yde tilskud til dækning af merudgifter ved planlægning og udførelse af forsøgs- og udviklingsopgaver samt til registrering og formidling af forsøgsresultater.«.

**33.** § 62 h, stk. 3 og 4, affattes således:

»*Stk. 3.* Kommunalbestyrelsen kan påtage sig garanti for den del af indeksslånet, der på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 80 pct. af ejendommens værdi. Garantien beregnes efter reglerne i § 51, stk. 1, 2, og 3. punktum.

*Stk. 4.* Det er en forudsætning for kommunalbestyrelsens garanti efter stk. 3, at Byggeskadefonden påtager sig forpligtelse til at godtgøre kommunen halvdelen af dens eventuelle tab som følge af garantiforpligtelsen.«.

**34.** § 63, stk. 1, affattes således:

»Kommunalbestyrelsen kan på statens vegne give tilsagn om ydelsesstøtte til opførelse af boliger, som omhandlet i stk. 5–6.«.

**35.** I § 63, stk. 2, 1. pkt., ændres »Tilsagn om statsstøtte« til: »Støtte«.

**36.** I § 63, stk. 2, 1. pkt., ændres »1990« til: »1991«.

**37.** I § 63, stk. 2, indsættes efter 1. pkt.: »Fordeelingen af støtten til boligerne til kommunerne foretages af boligministeren.«.

**38.** § 63, stk. 2, 3. pkt., affattes således:

»Meddelte tilsagn fra tidligere år, med undtagelse af tilsagn meddelt i 1989, der bortfalder, overføres til 1991.«.

**39.** I § 63, stk. 3, ændres »statsstøtte« til: »støtte«.

**40.** § 63, stk. 4 affattes således:

»*Stk. 4.* Kommunalbestyrelsen kan kun meddele tilsagn om støtte på statens vegne, hvis den samtidig selv påtager sig at yde den støtte, som fremgår af § 63 a, stk. 6, og § 64.«.

**41.** I § 63, stk. 5, 1. pkt., ændres »Tilsagn« til: »Kommunalbestyrelsens tilsagn«.

**42.** I § 63, stk. 5, 2. pkt. ændres »tilsagn« til: »kommunalbestyrelsens tilsagn«.

**43.** § 63, stk. 6, affattes således:

»*Stk. 6.* Efter byggeriets påbegyndelse kan kommunalbestyrelsen ikke godkende en overdragelse af et tilsagn meddelt til en bygherre efter stk. 5, 2. pkt., med mindre det sker til en andelsboligforening bestående af de kommende beboere, jf. dog stk. 7.«.

**44.** Efter § 63, stk. 6, indsættes som stk. 7 og 8:

»*Stk. 7.* Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om de i stk. 1, 2, 3, 5 og 6 nævnte forhold.

*Stk. 8.* Kommunalbestyrelsens afgørelser efter stk. 1, kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.«.

**45.** I § 63 a indsættes efter stk. 3 som nyt stykke:

»*Stk. 4.* Ydelsesstøtte ydes med virkning fra indeksslånets optagelse dog tidligst fra den enkelte andelshavers ibrugtagning af boligen og ydes med en forholdsmæssig andel af det samlede støtte for ejendommen.«.

Stk. 4–7 bliver herefter stk. 5–8.

**46.** I § 65, stk. 1, 1. pkt., indsættes efter »reglerne i«: »§ 55,« og »§ 58, stk. 1 og stk. 2, 2. pkt.« ændres til: »§ 58, stk. 1, 3 og 4«.

**47.** § 66, stk. 1, affattes således:

»Andelshavernes eget indskud på 20 pct. af anskaffessummen skal indbetales på en særlig konto i et pengeinstitut, senest når boligerne indflyttes. Dette indskud kan først udbetales til bygherren, når kommunalbestyrelsens endelige godkendelse af byggeregnskabet foreligger, og når mindst 75 pct. af foreningens boliger er indflyttet af andelshaverne. Kommunalbestyrelsen påser inden frigivelsen, at betaling af bidrag efter § 58, stk. 3, og § 62 g er sket. Bliver betingelserne ikke opfyldt, og må foreningen opløses, tilbagebetales andelsindskuddet.«.