

og dermed en samfundsmæssig lavere ressourcebelastning for at varetage de forskellige funktioner. Tilladelsen fra ejer kan nok i vid udstrækning indhentes uden væsentlig administrativ belastning ved nye sager, der implicerer personlig kontakt mellem virksomheden og ejeren. Ved den betydelige portefølje af eksisterende sager – der i øvrigt i forvejen varetages af den pågældende virksomhed – forekommer indhentning af ejers tilladelse uforholdsmæssig tung ressourcemæssigt. Hertil kommer, at den mest hensigtsmæssige anvendelse af BBR-oplysninger kun kan finde sted, hvis den kan anvendes systematisk, d.v.s. for alle aftaleforhold. For virksomhederne vil således anvendelse af 2 alternative arbejdsprocedurer (den ene baseret på registeroplysninger og den anden baseret på anden indhentning af oplysninger) være så belastende, at de hellere helt undlader at anvende BBR- og andre registeroplysninger.

Den store potentielle interesse, som virksomheder i den private sektor har for at få elektronisk adgang til BBR og BBR sammenstillet med øvrige ejendomsdataregistre, er afdækket i 2 undersøgelser:

- Elektronisk adgang til ejendomsdata for den private sektor, den private sektors håndtering af ejendomsdata
 - Elektronisk adgang til ejendomsdata og digitale kortoplysninger for ledningsejeres, telekommunikations- og forsyningsvirksomheders håndtering af ejendomsdata og digitale kortoplysninger
- som blev gennemført i 1988 og 1989 i form af interviewundersøgelser af virksomheder inden for de forskellige samfundssektorer, som lovens § 6, stk. 3, giver adgang til BBR-oplysninger for.

Med hensyn til afgrænsning af hvilke oplysninger der fra BBR vil kunne videregives, er det tanken at videregive alle registrets oplysninger med undtagelse af sådanne oplysninger (notatlinier), som alene anvendes af kommunerne til brug for registrets førelse. Baggrunden herfor er, at oplysninger i BBR i det væsentlige svarer til de typer af oplysninger, som i øvrigt findes inden for den kommunale forvaltning i tilknytning til bygnings- og boligforhold, afløbsforhold og vandforsyningsforhold m.v.

Den foreslåede mere lempelige adgang til BBR skaber således ikke en egentlig udvidet adgang til oplysninger, men gør denne væsentligt mere operationel og hensigtsmæssig, idet oplysninger kan afgives i EDB-mæssig form enten via terminalopslag, i form af abonnementsordninger eller ved levering af masseoplysninger m.v. En sådan systematisk videregivelse af oplysninger forudsætter, at modtageren har indgået aftale herom med Boligministeriet – eller en af Boligministeriet bemyndiget anden offentlig myndighed.

Erfaringerne med den foreslåede systematiske videregivelse vil blive opsummeret i en beretning, som boligministeren vil tilstille Folketingets Boligudvalg senest 2 år efter ordningens ikrafttræden.

2. Økonomiske og administrative konsekvenser

Forslaget skønnes at indebære en langt videre anvendelse af bygnings- og boligregistrerets oplysninger med deraf følgende forøget samfundsmæssig nytte. Administrative besparelser vil først og fremmest forekomme hos private virksomheder, som efter forslaget får adgang til *systematisk* at anvende BBR's oplysninger.

Denne nytte kommer særligt til udtryk, når der fra de forskellige ejendomsdataregistreringer kan leveres EDB-mæssig sammenstillede sæt af oplysninger, der er målrettet de enkelte virksomheders opgaver. Efter forslaget er det tanken at videreudbygge mulighederne for at give adgang til sammenstillede ejendomsdataoplysninger ved EDB-mæssigt at sammenkøre oplysninger fra bygnings- og boligregistret, Det fælleskommunale Ejendomsdatasystem, Københavns Kommunes Ejendomsdatasystem, Matrikelregistret, Planregistret, Statens Salgs- og Vurderingsregister samt registre indeholdende digitaliserede topografiske, matrikel- og ledningsregistreringsoplysninger.

Kommunerne har givet Boligministeriet muligheder for at videregive sammenstillede ejendomsdataoplysninger, bortset fra nogle få kommuner, der inden for kort tid forventes at give endelig tilladelse hertil. Dette indebærer for virksomhederne, at de alene skal henvende sig til én myndighed, når de ønsker sammenstilling af ejendomsdataoplysninger, der er offentligt tilgængelige. Forslaget vil dermed yderligere fremme en enkel administrativ fremgangsmåde.

Bemærkninger til de enkelte bestemmelser

til § 1

Efter forslaget skabes en udvidet adgang til enkel og systematisk anvendelse af oplysninger om bygnings- og boligforhold m.v.

Videregivelse af oplysninger fra bygnings- og boligregistret vil – svarende til videregivelse efter de gældende bestemmelser – være betinget af, at den pågældende person, institution, virksomhed og lignende aftalemæssigt forpligter sig til at overholde en række betingelser for modtagelse af oplysningerne, jf. de almindelige bemærkninger herom.

Efter aftalen er det muligt for de pågældende via bl.a. terminalforbindelse at modtage oplysninger til brug for en konkret sagsekspedition eller mere generelt for at opbygge integrerede sagsbehandlingsfunk-