

*I dette bilag er (med mindre skrift)  
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,  
der berøres af lovforslaget*

### § 1

I realkreditloven, jf. lov nr. 841 af 20. december 1989, som ændret ved § 2 i lov nr. 269 af 2. maj 1990, § 1 i lov nr. 367 af 8. juni 1990, § 1 i lov nr. 417 af 13. juni 1990 og § 1 i lov nr. 584 af 20. august 1990, foretages følgende ændringer:

1. I § 6 indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

»Stk. 2. Aktieselskabslovens bestemmelser om anmeldelse og registrering gælder tilsvarende for realkreditinstitutter, der ikke er aktieselskaber.«

2. I § 10 indsættes efter »kan«: »efter de procedurer, der er fastsat i direktiver vedtaget af De Europæiske Økonomiske Fællesskaber,«.

§ 10. Boligministeren kan suspendere behandlingen af ansøgninger om godkendelse af realkreditinstitutter, som direkte eller indirekte ejes af selskaber med hjemsted uden for De Europæiske Fællesskaber.

3. § 12, stk. 6, affattes således:

»Stk. 6. Lovens bestemmelser gælder for filialer af kreditinstitutter med hjemsted uden for De Europæiske Økonomiske Fællesskaber, som agter at drive realkreditvirksomhed her i landet med de afvigelser, filialforholdet nødvendiggør, eller som er fastsat i eller i medfør af international aftale. Aktieselskabslovens bestemmelser om filialer af udenlandske aktieselskaber gælder tilsvarende for filialer af sådanne udenlandske kreditinstitutter med en anden organisationsform.«

§ 12. ---

Stk. 6. Boligministeren kan efter de procedurer, der er fastsat i direktiver vedtaget af De Europæiske Økonomiske Fællesskaber, nægte kreditinstitutter med hjemsted uden for De Europæiske Fællesskaber adgang til at udøve realkreditvirksomhed her i landet, hvis danske realkreditinstitutter nægtes adgang til at udøve virksomhed i det pågældende land.

4. I § 12 indsættes efter stk. 6 som nyt stykke:

»Stk. 7. Boligministeren fastsætter regler i henhold til stk. 6, 1. pkt., samt regler om tilladelse til de i stk. 6 nævnte filialer af udenlandske kreditinstitutter, herunder om at boligministeren kan undtage fra reglerne.«

5. I § 26, stk. 1, ændres »stk. 2-5« til: »stk. 2-7«.

§ 26. Lån til ejerboliger til helårsbrug ydes efter bestemmelserne i stk. 2-5.

Stk. 2. Til opførelse kan ydes nominallån eller indekslån, type I, inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år.

Stk. 3. Til ejerskifte kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 20 år. Indtil den 31. december 1990 er den maksimale løbetid dog 30 år.

Stk. 4. Til om- og tilbygning, vedligeholdelse og opretning kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 20 år. Lånet må højst udgøre 80 pct. af de afholdte rimelige udgifter.

»Stk. 5. Til indfrielse af realkreditlån, hvortil der er ansøgt om lånetilbud senest den 15. maj 1990 med en oprindelig løbetid på 20 år, der består af mindst 40 pct. serielån, eller et tilsvarende realkreditlignende lån, kan der indtil den 30. juni 1991 ydes nominallån med en maksimal løbetid på 30 år. Lån kan kun ydes, hvis efterstående panthavere i hvert enkelt til-