

Bemærkninger til lovforslaget

Bestemmelsen om, at en enkelt ejendom kan være et selvstændigt byfornyelsesprojekt, er blevet misbrugt af en række kommuner til at byforny deres egne ubrugelige og usælgelige erhvervsjendomme, såsom gamle kommunekontorer, ubrugelige stationsbygninger og gamle skoler. Da det er kommunerne, der har kompetencen til at godkende projekter, er der opstået den uheldige situation, at man skulle godkende projekter i egne jendomme. Det har givet anledning til, at projekter er godkendt, ikke af byfornyseshensyn, men på grund af, at kommunerne ad denne vej

kunne få afsat jendomme, som ellers var enten ubrugelige eller usælgelige.

Det kan ikke være meningen, at kommuner kan favorisere sig selv på bekostning af private grundejere. Det kan heller ikke være meningen at lægge beslag på byfornyselsesmidler på grund af andre kriterier end byfornyelse.

Såfremt kommuner ønsker at byforny egne jendomme, skal de først have projektet godkendt af andre end dem selv. Den eneste myndighed, der kan være tale om, er Boligministeriet.