

§ 50. For pensionister gælder, at krav på for meget udbetalt pension kan modregnes i boligstøtten.

Stk. 2. Krav på tilbagebetaling af sygedagpenge og bistandshjælp kan modregnes i den boligstøtte, som vedrører perioden mellem det tidspunkt, hvor ansøgning indgives, og det tidspunkt, hvor pensionisten tilkendes pension.

Stk. 3. Krav på betaling af ejendomsskatter vedrørende den ejendom, som pensionisten bebor, kan modregnes i boligstøtten.

§ 51. Kommunalbestyrelsen kan afskrive tilbagebetalingskravet, når kommunalbestyrelsen skønner, at der indenfor en rimelig årrække efter kravets fremsættelse ikke er økonomisk mulighed for at gennemføre kravet. Kommunalbestyrelsens afgørelse efter 1. pkt. kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

§ 52. En pensionist, der under ophold på institution eller under strafafsoning får inddraget sin pension efter pensionslovens regler herom, mister retten til boligydelse fra det tidspunkt, hvor pensionen inddrages.

Stk. 2. Udbetales der, efter at pensionen er inddraget, efter pensionsloven et beløb til dækning af husleje, bevarer pensionisten retten til boligydelse.

§ 53. Er en pensionist optaget på plejehjem efter lov om social bistand, bortfalder boligydelsen fra udgangen af måneden, der følger efter den måned, hvor pensionisten får ophold på plejehjemmet.

Stk. 2. Er betalingen for plejehjemsopholdet nedsat efter § 85, stk. 1, 2. pkt., i lov om social bistand, bevares retten til boligydelse.

Kapitel 10

Støtte til betaling af beboerindskud

§ 54. Efter bestemmelserne i §§ 55-57 ydes efter begæring lån til boligtagers betaling af beboerindskud i almennyttigt byggeri, jf. kap. 2 i lov om boligbyggeri, og i ejendomme, der tilhører almennyttige institutioner, såfremt der til disse sidste ejendomme opføres er bevilget statsstøtte i medfør af lov om boligbyggeri, kap. 12, eller tidligere boligbyggerilove, jf. senest lovbekendtgørelse nr. 483 af 16. august 1973, kap. 6. Det er en betingelse, at lejligheden eller enkeltværelset første gang er ibrugtaget den 1. april 1964 eller senere, eller at boligtageren har

måttet fraflytte hidtidig lejlighed som følge af en sanering eller en beslutning i henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring.

Stk. 2. Stk. 1, 1. pkt., finder tilsvarende anvendelse på ældreboliger, der er indrettet i henhold til lov om boliger for ældre og personer med handicap.

Stk. 3. Stk. 1, 1. pkt., finder endvidere tilsvarende anvendelse,

- 1) når en beboer på plejehjem eller i beskyttet bolig, der ombygges til ældrebolig, genhuses i ældreboliger eller ældreegnede almennyttige boliger, eller
- 2) når en lejer i en udlejningsejendom, der ombygges til ældrebolig, i forvejen bebor den ombyggede lejlighed.

§ 55. Det påhviler kommunalbestyrelsen at yde lån efter §§ 56 og 57.

Stk. 2. Lån kan dog ikke ydes,

- 1) hvis lånsøgeren efter kommunalbestyrelsens samlede vurdering af hans økonomiske og personlige forhold ikke har behov for lånet,
- 2) hvis der foreligger sådanne omstændigheder, at kommunalbestyrelsen kunne afslå at yde boligstøtte, jf. § 15, eller
- 3) hvis lånsøgeren ikke har afviklet gæld på tidligere beboerindskudslån.

§ 56. Lån til betaling af beboerindskud i lejligheder ydes til boligtagere, hvis husstandsindkomst, jf. § 8, ved indflytning ikke overstiger et beløb, svarende til den samlede pension, som tilkommer et folkepensionistægtepar som grundbeløb og tillæg til pensionen i medfør af § 49, stk. 1, nr. 1 og 6, i lov om social pension med tillæg af 5 pct.

Stk. 2. Lån til betaling af beboerindskud i enkeltværelser ydes til boligtagere, hvis husstandsindkomst, jf. § 8, ved indflytningen ikke overstiger et beløb, svarende til den pension, som tilkommer en enlig pensionist i medfør af § 49, stk. 1, nr. 1 og 6, i lov om social pension med tillæg af 5 pct.

Stk. 3. Lån til betaling af beboerindskud i de i § 54, stk. 3, nævnte tilfælde ydes uanset boligtagernes husstandsindkomst. § 55 gælder ikke for sådanne lån.

§ 57. Lån efter reglerne i § 56, stk. 2, ydes til 3 eller flere unge, som nævnt i lov om boligbyggeri, § 68, stk. 1, der i fællesskab lejer en lejlighed med 3 eller flere beboelsesrum. Lån ydes til