

F. t. l. om individuel boligstøtte

komst (jf. forslag 4). Dvs., at der i alle tilfælde benyttes et væsentlighedskriterium for ændringer i husstandsindkomsten på mindst +20.000 kr. årligt i opadgående retning, dog mindst +10.000 kr. årligt, når boligstøtten er beregnet på basis af forventet fremtidig indkomst. Endvidere foreslås det, for så vidt angår omberegning, at der i alle tilfælde benyttes et væsentlighedskriterium for ændringer i husstandsindkomsten på mindst +10.000 kr. årligt i nedadgående retning. Endvidere foreslås det, at kommunen ved omberegning og efterregulering ikke fremover skal vurdere, om der er tale om varige indkomståndringer. Endelig foreslås det, at reglerne om støttemodtagerens oplysningspligt i løbet af året ændres, således at kommunen ved afgørelse af, om der skal ske efterregulering i forbindelse med ændringer i husstandsindkomsten, alene skal foretage periodeopdeling af boligstøtteberegningen, når de pågældende indkomståndringer er meddelt rettidigt til boligstøttekontoret. (Forslagets kap. 9).

21. Det foreslås, at der gives mulighed for, at udlejeren automatisk videresender oplysninger om huslejstigninger til boligstøttekontoret. Ifølge den gældende lovgivning har kommunen alene mulighed for at foretage omberegning af boligstøtten, når den modtager oplysning om huslejstigninger direkte fra støttemodtageren. (Forslagets § 44).

22. Det foreslås, at der gennemføres visse harmoniseringer af satserne for tilbagebetaling af beboerindskudslån. (Forslagets § 58).

23. Det foreslås, at reglerne omkring kommunens udbetaling af frivillige beboerindskudslån forenkles væsentligt, således at kommunen selv kan bestemme vilkårene for ydelse af disse lån. (Forslagets § 59).

24. Det foreslås, at der gennemføres en redaktionel ændring af reglerne for ydelse af beboerindskudslån til flygtninge. (Forslagets kap. 11).

25. Det foreslås, at de særlige regler om ydelse af boligstøtte til pensionister i kommunale pensionistboliger ophæves, således at beboere i pensionistboliger skal modtage boligstøtte efter de almindelige regler. (Ophævelse af den gældende lovs kap. 12, jf. bemærkningerne til forslaget § 81).

26. Det foreslås, at klagereglerne forenkles, således at Boligministeriets adgang til at optage en sag til behandling, når det skønnes, at sagen er af principiel betydning, ophæves. Forslaget indebærer således en

afskaffelse af 2. klageinstans. (Ophævelse af den gældende lovs § 63, stk. 2, 2. pkt., forslaget § 73).

27. Det foreslås, at der gennemføres en redaktionel ændring af reglerne omkring statens refusion af kommunens udgifter til boligstøtte. (Forslagets § 75).

28. Det foreslås endelig, at visse af de eksisterende overgangsordninger i boligstøttelovgivningen ophæves.

Lovforslaget vil alt i alt være provenuneutralt for det offentlige, målt i forhold til en uændret videreførelse af det gældende regelsæt. Alligevel vil en gennemførelse af forslaget indebære, at en række støttemodtagere vil opleve en nedgang i støtten i forbindelse med overgang til det nye system, mens andre støttemodtagere vil opleve en stigning i boligstøtten. Disse fordelingsmæssige effekter er nærmere belyst nedenfor i afsnittet om økonomiske og administrative konsekvenser.

Selvom disse fordelingsmæssige effekter må betragtes som meget begrænsede i relation til de relativt omfattende ændringer, der foreslås gennemført, vil et mindre antal husstande kunne opleve meget væsentlige ændringer som følge af overgangen til de nye regler. Dette understreger behovet for indførelse af en overgangsordning, specielt for at lette vilkårene for de husstande, der oplever væsentlige tab i forbindelse med omlægningen.

Arbejdsgruppen om boligstøtteforenkling har overvejet en symmetrisk overgangsordning, der kompenserer såvel tabere som vindere i en periode. Fordelen ved en sådan ordning er, at den i princippet kan gøres provenuneutral, idet det beløb, der opkræves hos vinderne, tilsvarende udbetales til taberne. Arbejdsgruppen om boligstøtteforenkling har imidlertid fundet, at en sådan symmetrisk overgangsordning indebærer meget væsentlige administrative problemer. Herunder har arbejdsgruppen ikke fundet det muligt at udarbejde regler, der vil sikre en korrekt behandling af alle vinderhusstandene, og som udelukker muligheden for spekulation.

På denne baggrund foreslås det, at der alene gennemføres en overgangsordning, der kompenserer de husstande, som vil opleve tab på over 2.000 kr. i 1993 i forbindelse med overgangen til de nye regler. Kompensationsbeløbet udregnes i princippet som forskellen mellem ny støtte og gammel støtte på tidspunktet for indførelse af de nye regler. Kompensationsbeløbet udregnes i princippet én gang for alle, og efterfølgende ændringer i husleje, indkomst, husstandssammensætning m.v. vil derfor ikke påvirke størrelsen af kompensationen. Kompensationsbeløbet vil dog i