

Indførelse af disse regler vil muliggøre, at omberegning og efterregulering fremover i langt hovedparten af sagerne kan foretages maskinelt på Kommunedatas edb-baserede boligstøttesystem.

Til § 43

Bestemmelsen svarer til den gældende lovs § 38. Dog er i stk. 2 præciseret, at en støttemodtagers udladelse af at besvare en kommunes årlige anmodning om aktuelle indkomstoplysninger m.v. kan bevirke, at boligstøtten bortfalder, og at ansøgeren dermed må indgive fornyet ansøgning, før støtte igen kan udbetales med virkning for fremtiden.

Til § 44

Den foreslåede bestemmelse tager udgangspunkt i den gældende lovs § 39, hvorefter en støttemodtager har ret til omberegning af boligstøtten, såfremt der i løbet af året sker en væsentlig og varig indkomstnedgang, en lejeforhøjelse eller en forøgelse af antallet af børn i husstanden. Omberegning kan tidligst ske fra det tidspunkt, hvor indberetning er sket. Der henvises herom nærmere til de indledende bemærkninger til kap. 9.

Det foreslås fastsat i loven, at der ved ændret indkomst altid kræves en indkomstnedgang på mindst 10.000 kr. i forhold til det benyttede indkomstgrundlag, før omberegning kan ske i løbet af året.

Denne minimumsgrænse på 10.000 kr., for at et indkomstfald kan føre til omberegning af boligstøtten i løbet af året, svarer til den hidtil anvendte, men ikke lovfæstede grænse for væsentlige indkomstnedgange i relation til omberegning af boligsikring i løbet af året, jf. den gældende lovs § 39, og til grænsen for anvendelsen af en forventet fremtidig indkomst som husstandsindkomst efter lovens § 7, stk. 7 (forslagets § 8, stk. 6). Grænsen svarer endvidere til den i den gældende lovs § 41 lovmæssigt fastsatte grænse for efterregulering af boligstøtte, opgjort på grundlag af en forventet fremtidig indkomst.

Grænsen for omberegning i løbet af året af boligydelse til pensionisten har hidtil været et indkomstfald på 5.000 kr.

Det foreslås, at omberegning som hidtil kan ske, når der er tale om en indkomstnedgang, der overstiger minimumsgrænsen ved omberegning til årsbasis. Dette indebærer, at f.eks. et indkomstfald på 1.000 kr. pr. måned fra 1. oktober vil medføre en omberegning af boligstøtten fra denne dato, såfremt meddelelse er givet rettidigt, idet der på årsbasis er tale om, at husstandsindkomsten er faldet med 12.000 kr., uanset at faldet for støtteåret som helhed alene bliver 3.000 kr.

Udover fastsættelse af den anførte beløbsgrænse foreslås, at det nugældende vanskeligt administrerbare varighedsbegreb, hvorefter omberegning kun kan ske for ændringer af mindst 6 måneders varighed, ophæves, således at omberegning af boligstøtten altid kan ske fra støttemodtagerens meddelelse om en indkomstnedgang.

Omberegning vil herefter skulle ske, selvom støttemodtageren allerede ved ikrafttrædelsen af en indkomstnedgang meddeler, at ændringen kun bliver af kort varighed (minimum 1 måned), idet der efter nedgangens ophør sker en tilsvarende væsentlig stigning, der må føre til en fornyet omberegning efter § 46, jf. bemærkningerne hertil.

Som hidtil vil en støttemodtager derimod ikke kunne få omberegnet boligstøtten for den resterende del af året, såfremt han efterfølgende, f.eks. pr. 1. november, meddeler, at han i oktober har været uden løn, uanset om dette måtte indebære, at indkomsten for hele boligstøtteåret set under ét er faldet i forhold til beregningsgrundlaget med mindst 10.000 kr.

Det foreslåede stk. 2 er nyt. Efter den gældende boligstøttelov antages, at en kommune ikke kan omberegne (forhøje) boligstøtte på grundlag af oplysninger, som boligstøttemodtageren ikke er orienteret om, at kommunen har modtaget, dvs. i praksis især oplysninger fra større boligselskaber om lejestigninger. Baggrunden herfor er navnlig, at kommunen med den gældende lovs formulering næppe vil kunne kræve tilbagebetaling af den udbetalte boligstøtte, såfremt oplysningerne måtte vise sig at være forkerte, da boligstøtte ydes efter ansøgning, og kravet til lejerens reaktion over for uopfordrede ændringer i boligstøtteberegningen derfor må være begrænsede.

Som en forenkling af den daglige administration foreslås, at der gives kommunerne en adgang til at omberegne på grundlag af oplysning fra udlejer. Det forudsættes herved, at boligstøttemodtageren modtager meddelelse herom fra kommunen eller udlejer, samt at beboerrepræsentationen orienteres.

Til § 45

Bestemmelsen svarer til den gældende § 39 a og giver adgang til omberegning af boligstøtte i løbet af året som følge af lejeforhøjelser, der opkræves som éngangsbeløb efter lejelovens §§ 50 og 51.

Til § 46

Den foreslåede bestemmelse svarer i hovedtræk til den gældende lovs § 40 om, hvornår boligstøtte skal omberegnes (nedsættes) i løbet af året som følge af væsentlige indkomststigninger eller andre ændringer.