

Lovforslag nr. L 206. Fremsat den 16. maj 1991 af boligministeren (Svend Erik Hovmand)

Forslag

til

Lov om statstilskud til forbedringsarbejder m.v. i helårsboliger

§ 1. Boligministeren kan inden for et samlet beløb på 1,8 mia. kr. yde tilskud til forbedring m.v. af boliger, der lovligt anvendes til helårsbeboelse, og som er forsynet med eget køkken med afløb.

§ 2. Tilskud efter § 1 kan ydes til:

- 1) ejere, der bebor deres helårsbolig,
- 2) andelshavere i private andelsboligforeninger m.v.,
- 3) lejere af beboelseslejligheder i private udlejningsejendomme og boligtagere i almennyttige boligselskaber samt andet byggeri opført med støtte efter lov om boligbyggeri eller lov om boliger for ældre og personer med handicap.

§ 3. Tilskud til de i § 2 nævnte personer kan ydes til forbedringsarbejder m.v., jf. § 9.

Stk. 2. Tilskud kan ikke ydes til særligt luksusprægede eller særligt energiforbrugende forbedringsarbejder samt installationer.

§ 4. Lejere, jf. § 2, nr. 3, som opnår tilskud efter denne lov til forbedringsarbejder, der medfører lejeforhøjelse, kan ikke samtidig opnå tilskud efter denne lov til andre forbedringsarbejder.

Stk. 2. Ved fastsættelse af lejeforhøjelse i udlejningsejendomme for forbedringsarbejder, hvortil der ydes tilskud efter denne lov, påhviler det udlejeren at sikre, at lejeforhøjelsen beregnes under hensyntagen til det bevilgede tilskud til hver enkelt beboelseslejlighed.

§ 5. Tilskuddet udgør 40 pct. af den del af regningsbeløbet incl. moms med fradrag for virksomhedens udgifter til materialer incl.

moms, som efter fradrag af støtte efter anden lovgivning overstiger 2.000 kr. Tilskud kan højst udgøre 7.000 kr. pr. bolig. Tilskud, der udgør mindre end 100 kr. pr. bolig, udbetales ikke.

Stk. 2. Tilskud kan kun ydes én gang til hver bolig.

§ 6. Tilskud kan kun ydes til arbejder, der udføres af virksomheder, der er registreret efter lov om almindelig omsætningsafgift, og som driver bygge- og anlægsvirksomhed.

§ 7. Ansøgning om tilskud indsendes til kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor boligen er beliggende, senest den 30. juni 1993. Ansøgningen skal udfærdiges på særligt skema, som rekvireres hos kommunen.

Stk. 2. På grundlag af ansøgningen kan kommunalbestyrelsen på særligt skema, meddele tilsagn om tilskud.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan kun meddele tilsagn i det omfang, det fornødne tilskudsbeløb er reserveret gennem et administrativt styrings- og udbetalingssystem.

§ 8. Ansøgning om udbetaling af tilskud indsendes til kommunalbestyrelsen. Ansøgningen skal udfærdiges på særligt skema og vedlægges regninger for de udførte arbejder påført de udførende firmaers momsregistreringsnummer.

Stk. 2. Det er en betingelse for udbetaling af tilskud, at tilskudsmodtagerens navn og adresse er anført på regningerne, at disse er underskrevet af udstederen, at det af regningerne fremgår, hvilket arbejde, der er udført og i hvilken periode, og at regningerne udviser virksomhedens udgifter til de til arbejderne anvendte materialer.