

**midlertidig regulering af boligforholdene**  
(Tilbudsplicht og forhåndsgodkendelse)«.

Til § 1

2) I den under nr. 2 foreslåede § 59 a udgår stk. 5.

Af et *mindretal* (FP):

3) I det under nr. 2 foreslåede § 59 a, stk. 5, affattes 1. pkt. således:

»For behandling af sager indbragt efter stk. 1 opkræves hos udlejeren et gebyr på 500 kr. pr. lejemål, som sagen omfatter.«

4) I det under nr. 2 foreslåede § 59 a, stk. 5, indsættes efter 1. pkt. som nyt punktum:

»For behandling af sager indbragt efter stk. 3 opkræves det i 1. pkt. nævnte gebyr hos lejeren.«

5) I det under nr. 2 foreslåede § 59 a, stk. 5, 3. pkt., der bliver 4. pkt., ændres »udlejeren« til: »lejeren«.

6) I den under nr. 2 foreslåede § 59 a indsættes efter stk. 5 som nyt stykke:

»Stk. 6. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om det i stk. 5 nævnte gebyr.«

7) Nr. 3 udgår.

8) Nr. 6 udgår.

Til § 2

Af et *mindretal* (SF):

9) Nr. 1 udgår.

10) Nr. 2 udgår.

11) Nr. 4 udgår.

12) Nr. 5 udgår.

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (S, KF, V, SF, CD og KRF):

13) Nr. 7 udgår.

Af et *mindretal* (FP):

14) I det under nr. 7 foreslåede § 39, stk. 3, affattes 1. pkt. således:

»Den, der indbringer en sag for nævnet, eller den, på hvis vegne sagen indbringes, afkræves et gebyr på 500 kr. for hvert lejemål, som sagen omfatter.«

15) Efter det under nr. 7 foreslåede § 39, stk. 3, indsættes som nyt stykke:

»Stk. 4. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om det i stk. 3 nævnte gebyr.«

16) Efter nr. 9 indsættes som nyt nummer:

»01. § 44, stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Reglerne i § 38, § 39, stk. 1 og 2, og §§ 40-42 finder anvendelse.«

Til § 3

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (S, KF, V, SF, CD og KRF):

17) Paragraffen udgår.

Af et *mindretal* (FP):

18) Nr. 2 affattes således:

»2. § 12, stk. 2, ophæves.«

Bemærkninger

Til nr. 1-2, 13 og 17

Efter fornyet overvejelse har forligspartierne fundet, at virkningen af gebyrordningen i den foreslåede form ikke står mål med de administrative omkostninger, hvilket bekræftes af en henvendelse fra Foreningen af Formænd og Sekretærer for Huslejenævn i Danmark.

Forligspartierne er på denne baggrund enige om ikke at gennemføre gebyrordninger for klager vedrørende erhvervs- og beboelseslejemål og på det foreliggende grundlag gebyr for forhåndsgodkendelser.

Til nr. 3-6 og 14-16

Ved ændringsforslagene hæves gebyrerne til 500 kr.

Endvidere indebærer ændringsforslagene, at det præciseres, at det er den egentlige klager, i