

### *Vedrørende overgangsregler*

Miljøministeren har fremhævet, at planlægningslovens overgangsregler sikrer, at gældende bekendtgørelser, cirkulærer og vejledninger opretholdes, indtil de ophæves eller afløses af regler efter den nye lov.

Det er imidlertid hensigten, at lovforenklingen skal følges op af en tilsvarende sammenfatning, forenkling og revision af de administrative forskrifter, således at de nye retningslinier m.v. kan træde i kraft samtidig med planlægningsloven.

### *Vedrørende afgrænsningen mellem kommuneplanlægning og regionplanlægning i lovforslagets § 6, stk. 3, nr. 1*

Miljøministeren har oplyst, at formuleringen i § 6, stk. 3, nr. 1, betyder, at der i regionplaner skal være retningslinier for afgrænsningen af byzoner og sommerhusområder, og at disse retningslinier fastlægges ud fra overvejelser om det samlede arealforbrug til byformål og byvækstens fordeling mellem kommunerne. Planlægningen inden for de afgrænsede områder skal derimod som hovedregel ske i kommuneplanen, idet regionplanen alene kan fastsætte retningslinier for anvendelsen af byzoneområder og sommerhusområder i det omfang, dette sker til varetagelse af de øvrige interesser, som fremgår af § 6, stk. 3.

### *Vedrørende overførsel af zonekompetencen til kommunalbestyrelsen*

I medfør af den gældende frikommunelovgivning er der iværksat en række frikommuneforsøg, hvor amtsrådets zonekompetence er overført til kommunalbestyrelsen.

Disse igangværende frikommuneforsøg afsluttes 31. december 1993.

I medfør af forsøgene er zonekompetencen overført til kommunalbestyrelsen i alle kommuner i Storstrøms og Nordjyllands Amter. Herudover er zonekompetencen ved frikommuneforsøg overført til følgende kommuner: Esbjerg, Egtved, Struer, Kjellerup, Tranekjær, Ebeltoft, Ringsted, Hobro, Ringkøbing, Ting-

lev, Holmegård, Næstved, Værløse, Fåborg, Holbæk og Odense.

Zonekompetencen er således som led i frikommuneforsøg midlertidigt i alt overført til 67 kommuner.

Der er ikke i alle fremtidskommuner og frikommuner iværksat forsøg med overførsel af zonekompetencen til kommunalbestyrelsen.

Spørgsmålet om zonekompetencen har været drøftet i Miljø- og Planlægningsudvalget, og miljøministeren har over for udvalget tilkendegivet, at han nu vil tage initiativ til en grundig evaluering af de hidtidige erfaringer med de igangværende frikommuneforsøg, hvoraf de første blev iværksat i 1986. Miljøministeren har oplyst, at han også vil tage initiativ til som led i evalueringen at afholde en konference med deltagelse af de involverede kommuner og amtskommuner f.eks. i begyndelsen af 1992, således at det samlede resultat kan forelægges Miljø- og Planlægningsudvalget i rapportform inden sommerferien 1992.

På baggrund af miljøministerens udspil vil et flertal bestående af Det Konservative Folkeparti, Venstre, Fremskridtspartiet, Centrum-Demokraterne, Det Radikale Venstre og Kristeligt Folkeparti forhandle eventuelle ændringer af zonetilførelsen.

### *Vedrørende pensionisters ret til at bo hele året i sommerhusområder*

Miljøministeren har over for udvalget tilkendegivet, at ministeren vil udarbejde en vejledning i tilknytning til bestemmelsen om retten til helårsbeboelse i sommerhusområder. Vejledningen skal ikke alene vejlede kommunerne med hensyn til bestemmelsens administration, men vil også gennemgå de væsentligste spørgsmål, som pensionisterne bør overveje, før beslutningen om at tage bopæl i sommerhuse træffes.

### *Vedrørende fritidshuse i landzone i relation til pensionisters ret til helårsbeboelse*

Udvalget har drøftet muligheden for at give pensionister samme ret til helårsbeboelse i fritidshuse i landzone, som der er fastsat i lovforslagets § 41. Miljøministeren har over for ud-