

Til lovforslag nr. L 204. Tillægsbetænkning afgivet af Boligudvalget den 28. maj 1991

Tillægsbetænkning

over

Forslag til lov om ændring af realkreditlov og lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v.

(Forlængelse af løbetiden for lån til om- og tilbygning)

Udvalget har, efter at lovforslaget ved 2. behandling blev henvist til fornyet udvalgsbehandling, behandlet dette i 2 møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren og økonomiministeren, som disse har besvaret henholdsvis skriftligt og mundtligt. Et af udvalgets spørgsmål og boligministerens besvarelse heraf optrykkes som bilag til tillægsbetænkningen.

Der er af et mindretal stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller et *mindretal* (Det Konservative Folkepartis, Venstres, Centrum-Demokraternes og Kristeligt Folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* i den affattelse, hvori det foreligger efter 2. behandling.

Et *andet mindretal* (Socialdemokratiets medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse*. Mindretallet vil redegøre for sin stilling til det stillede ændringsforslag ved 3. behandling.

Et *tredje mindretal* (Socialistisk Folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse*. Mindretallet vil redegøre for sin stilling til det stillede ændringsforslag ved 3. behandling.

Et *fjerde mindretal* (Fremskridtspartiets medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med det stillede ændringsforslag.

Et *femte mindretal* (Det Radikale Venstres medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse*. Mindretallet vil redegøre for sin stilling til det stillede ændringsforslag ved 3. behandling.

Ændringsforslag

Af et *mindretal* (FP):

Til § 1

1) Efter den foreslåede ændring, der bliver nr. 1, indsættes som nyt nummer:

»01. I § 26 indsættes efter stk. 4 som nyt stykke:

»Stk. 5. I forbindelse med ydelse af lån efter stk. 4 kan der ydes lån til hel eller delvis indfrielse af eksisterende realkreditlån og realkreditlignende lån inden for en lånegrænse på 80 pct. Summen af ydelsen på lån efter 1. pkt. og lån efter stk. 4 skal mindst svare til ydelsen på de indfrielede lån. Den maksimale løbetid er 30 år.«

Stk. 5 og 6 bliver herefter stk. 6 og 7.«

Bemærkninger

Til nr. 1

Ændringsforslaget vil bevirke, at der ved om- og tilbygning gives ret til at omprioritere også eksisterende lån. Det betyder, at den samlede ydelse ikke behøver at stige på grund af ombygning. Det vil også betyde, at om- og tilbygnings-