

Der er udsigt til gradvis forbedret konjunktur og lavere rente. Hertil kommer, at ombygningsarbejder i de kommende to år vil blive stimuleret af tilskudsordningen og løbetidsforlængelsen. Forslaget vil derfor kunne give anledning til en ganske kraftig virkning i form af udskydelse af afdrag.

For at antyde potentialet i efterspørgslen efter realkreditlån til ombygning m.v. kan nævnes, at de samlede udlån til dette formål steg fra 3,3 mia. kr. i 1982 til 12,7 mia. kr. i 1985 under højkonjunktoren. Siden er udlånene faldet kraftigt som følge af konjunkturafmatning, skattereform, kartoffelkur samt dokumentationskrav, og de udgjorde kun 1,1 mia. kr. i 1990.