

### Nogle af udvalgets spørgsmål til miljøministeren og dennes svar herpå

#### Spørgsmål nr. 22:

Ministeren bedes oplyse, hvad der forstås ved udtrykket »nært beslægtede«.

#### Svar:

Udtrykket »nært beslægtede« i § 41, stk. 3, er ikke et juridisk klart og entydigt begreb.

I denne lov forstås ved udtrykket »nært beslægtede«: Slægtninge i op- og nedstigende linie, dvs. forældre, børn, børnebørn osv. samt søskende.

#### Samrådsspørgsmål A

Ministeren bedes ved praktiske eksempler oplyse, hvad pensionister bør overveje, før de træffer beslutning om at tage fast bopæl i deres sommerhuse.

#### Samrådsspørgsmål B

Ministeren bedes oplyse, hvilke tanker der er gjort om indholdet af den påtænkte vejledning til kommunerne vedrørende § 41 i L 76.

#### Svar på spørgsmål A og B:

Pensionister, der vælger at benytte retten til helårsbeboelse, har nøjagtig de samme rettigheder i forhold til anden lovgivning som andre borgere i kommunen.

Retten til sociale ydelser er ens for alle pensionister i en kommune. Men der er forskelle på serviceniveauet i de forskellige kommuner.

Meningen med vejledningen er at hjælpe pensionisterne i deres overvejelser om, hvorvidt de vil udnytte den nye ret eller ej.

Det er klart, at mange sommerhusområder på en række punkter ikke i henseende til f.eks. vejforhold, vejbelysning, offentlig trafikforsyning osv. har samme standard, som de byområder, pensionisterne i mange tilfælde vil komme fra. Det vil også være godt at kigge nærmere på f.eks. afstanden til butikker, biblioteker, lægehuse m.v.

Vi vil med vejledningen søge at sikre, at pensionisten gør sig disse forskellige lokale forhold

klart, før han/hun vælger mellem sin hidtidige bolig og sit sommerhus.

Samtidig vil vi i vejledningen gøre opmærksom på, at konsekvensen af, at man vælger sit sommerhus til helårsbolig er, at man må affinde sig med, at hverken infrastruktur eller service-niveau i mange tilfælde er af samme standard som i byerne.

Vejledningen skal selvfølgelig også omtale, at sommerhuse, der er kondemnerede, ikke giver ret til helårsbeboelse.

I vejledningen vil det blive anbefalet pensionisterne at indhente en forhåndsudtalelse hos kommunen herom, før de opgiver deres hidtidige helårsbolig.

Endelig skal vi også forklare, hvad der sker efter reglerne, når pensionisten dør.

Vejledningen til kommunerne vil indeholde en uddybende forklaring af i hvert fald følgende forhold:

- Hvilke sommerhuse er omfattet
- Hvilken personkreds har helårsretten
- Hvem må fortsætte med at bo der, når pensionisten dør.

Kommunernes rådgivningsforpligtelser m.v. over for pensionisterne, herunder om kondemneringsspørgsmålet, fremgår af forvaltningsloven og vil blive fremhævet i vejledningen.

Udkast til vejledningen vil blive forelagt både ældreorganisationer og KL før udsendelse.

#### Samrådsspørgsmål C:

Det bedes oplyst, i hvilket omfang enkelte udsatte kommuners økonomi kan tænkes at blive belastet ved indførelsen af en generel tilladelse til, at pensionister kan få helårsbeboelse i sommerhuse.

#### Svar på spørgsmål C:

Indenrigsministeriet er af den opfattelse, at der vil være balance mellem merudgifter og merindtægter i forbindelse med pensionisters helårsbeboelse af sommerhus.