

§ 2

I realkreditloven, jf. lov nr. 841 af 20. december 1989, som ændret senest ved lov nr. 900 af 28. december 1990, foretages følgende ændringer:

1. § 28, stk. 3, ophæves.

2. § 30, stk. 4, affattes således:

»Stk. 4. Til udbedring af ekstraordinære byggeskader, øget vedligeholdelse m.v. samt til ombygning af ledige lejligheder og forbedring af miljøet i almennyttigt byggeri kan ydes indeksslån, type IS, inden for en lånegrænse på 80 pct. Lån kan ydes ud over en lånegrænse på 80 pct. mod garanti fra kommunalbestyrelsen for den del af långivningen, der ligger ud over denne lånegrænse. Den maksimale løbetid er 50 år. Lånet må ikke overstige de godkendte udgifter.«

3. § 30, stk. 5, ophæves.

Stk. 6 og 7 bliver herefter stk. 5 og 6.

4. I § 30, stk. 7, der bliver stk. 6, ændres »stk. 4-5« til: »stk. 4«.

5. § 31, stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Til udbedring af byggeskader og større ekstraordinære renoveringsarbejder, herunder modernisering, samt til energibesparende foranstaltninger kan ydes indeksslån, type IS, inden for en lånegrænse på 80 pct. Lån kan ydes ud over en lånegrænse på 80 pct. mod garanti fra staten for den del af långivningen, der ligger ud over denne lånegrænse. Den maksimale løbetid er 50 år. Lånet må ikke overstige de godkendte udgifter.«

6. § 31, stk. 6, ophæves.

Stk. 7 og 8 bliver herefter stk. 6 og 7.

7. I § 31, stk. 8, der bliver stk. 7, ændres »stk. 5-6« til: »stk. 5«.

8. Efter § 32 indsættes:

»Byggeskader i visse ejendoms kategorier

§ 32 a. Til udbedring af byggeskader, som er omfattet af reglerne i kapitel 9 a i lov om boligbyggeri, kan ydes indeksslån, type IS, inden for en lånegrænse på 80 pct. Lån kan ydes ud over en lånegrænse på 80 pct. mod garanti fra kommunalbestyrelsen for den del af långivningen, der ligger ud over denne lånegrænse. Den maksimale løbetid er 50 år. Lånet må ikke overstige de godkendte udgifter.«

§ 3

I lov nr. 138 af 7. marts 1990 om ændring af forskellige lovbestemmelser. (Konsekvensændringer som følge af lov om udstykning og anden registrering i matriklen) indsættes i § 3, nr. 2, efter »boligbyggerilovgivningen«: »eller efter § 15, stk. 3, i lov om byfornyelse og boligforbedring«.

§ 4

Stk. 1. Lovens § 1, nr. 1-18, 21, 23, 25, 27, 31, 33, 34, 37, 39, 46, 48-50, 52, 54, 59, 61 og 65, samt lovens § 2 træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

Stk. 2. Lovens § 3 træder i kraft den 15. april 1991.

Stk. 3. Lovens § 1, nr. 19, 20, 22, 24, 26, 28-30, 32, 35, 36, 38, 40-45, 47, 51, 53, 55-58, 60 og 66, træder i kraft den 1. januar 1992.

Stk. 4. Ansøgninger om støtte efter boligbyggerilovens kapitel 8, der er indsendt til Bygge- og Boligstyrelsen inden lovens ikrafttræden, jf. stk. 1, sendes til Boligselskabernes Landsbyggefond til videre foranstaltning.

H. P. CLAUSEN

/ Ahlmann-Ohlsen