

Kapitel 15

Krafttrædelses- og overgangsbestemmelser

§ 81. Loven træder i kraft den 1. januar 1993.

Stk. 2. Lov om individuel boligstøtte, jf. lovbeholdtgørelse nr. 467 af 1. august 1988, ophæves.

Stk. 3. I lov om boliger for ældre og personer med handicap, jf. lovbeholdtgørelse nr. 362 af 6. juni 1990, ophæves § 19.

§ 82. En pensionist, der før den 1. januar 1979 har modtaget boligsikring som andelshaver i en privat andelsboligforening, skal ved andelsforholdets ophør, jf. § 39, betale den modtagne boligsikring tilbage. Der kan dog ikke kræves større beløb tilbage end boligandelens værdistigning i den periode, hvor der er ydet boligsikring. Det tilbagebetalingspligtige beløb skal ikke forrentes.

Stk. 2. Boligandelens værdistigning beregnes den 31. december 1978 på grundlag af stigningen i byggeomkostningsindekset fra det kvartal, hvor udbetaling af boligsikring til pensionisten blev påbegyndt, indtil oktober kvartal 1978.

§ 83. Til husstande, hvis boligstøtte bliver reduceret på grund af overgangen til de nye regler, udbetales et kompensationsbeløb, der beregnes efter reglerne i stk. 2-5. Kompensationsbeløbet kan kun udbetales til husstande, der modtog boligstøtte efter den gældende lovs kapitel 2-4 samt kapitel 12 ved udgangen af 1992.

Stk. 2. Kompensationsbeløbet for 1993 beregnes i december 1992 som forskellen mellem boligstøtten efter de gældende regler i december 1992 og støtten opgjort efter de gældende regler pr. 1. januar 1993, idet der ses bort fra den midlertidige nedsættelse af støtten for året 1993, jf. § 84. I begge tilfælde udregnes støtten på basis af de oplysninger om indkomst, husleje, husstandssammensætning m.v., der ligger til grund for den faktiske betaling af støtte i december 1992. Det således beregnede kompensationsbeløb reduceres med 2.000 kr.

Stk. 3. Det beregnede kompensationsbeløb benyttes for de følgende år, idet beløbet dog reduceres med yderligere 2.000 kr. hvert år.

Stk. 4. Hvis grænsebeløbet efter §§ 21 og 22 til brug for beregning af støtten fra og med 1993 er højere end den beregnede boligudgift, reduceres kompensationsbeløbet med forskellen mellem disse to beløb. Kompensationsbeløbet kan ikke være negativt. Summen af den almindelige støtte og det beregnede kompensationsbeløb kan ikke overstige den maksimale støtte efter § 23. Hvis den almindelige støtte bliver nul, udbetales kompensationsbeløbet, såfremt dette overstiger 120 kr. årligt.

Stk. 5. I de tilfælde, hvor en del af støtten udbetales i form af lån, beregnes kompensationsbeløbet på samme måde som i stk. 2, idet det er ændringen i den samlede berettigede støtte i form af tilskud og lån, der lægges til grund. En ændret fordeling mellem tilskud og lån berettiger ikke til udbetaling af kompensation.

Stk. 6. Kompensationsbeløbet udbetales, uanset om støttemodtageren efter udgangen af 1992 overgår fra boligsikring, jf. § 21, til boligydelse, jf. § 22, eller omvendt.

Stk. 7. Kompensationsbeløbet bortfalder, når

- 1) støttemodtageren fraflytter den bolig, hvortil der blev udbetalt støtte ved udgangen af 1992,
- 2) støttemodtageren opnår boligstøtte efter §§ 25, stk. 7, 27, stk. 1, og 27, stk. 2, nr. 3, eller
- 3) en støttemodtager omfattet af § 3, stk. 1, overtager den hidtidige bolig som privat andelsbolig, ejerbolig m.m.

§ 84. For 1993 reduceres boligydelse efter § 21, stk. 2, med 0,5 pct. til 99,5 pct. af det beløb, hvormed 90 pct. af den årlige boligudgift overstiger grænsebeløbet. Boligsikring efter § 22, stk. 2, reduceres tilsvarende med 0,5 procentpoints til 74,5 pct. af det beløb, hvormed den årlige boligudgift overstiger grænsebeløbet.

§ 85. Loven gælder ikke for Færøerne og Grønland.