

Det forudsættes, at fastfrysningen af rammebeløbet ophører med udgangen af 1991. Anskaffelsesudgifterne antages herefter i gennemsnit (skema 3) at udgøre 665.000 kr. pr. bolig i 1992-priser. Indeksålanene forudsættes endvidere hjemtaget inden for en lånegrænse på 94 pct. til kurs 85, og prisstigningerne (nettopriser) antages at ligge på 3 pct. Lønstigningerne antages at være højere end prisstigningerne, således at indeksålanenes reallønsklausul ikke træder i kraft.

Ydelsesstøtten kan herefter med nogen usikkerhed skønnes til 130 mill. kr. i 1992. Hermed er der desuden taget hensyn til, dels at boliger med tilsagn i 1990 er blevet påbegyndt i en lidt langsommere takt end oprindelig forventet, dels at tilsagnsgivningen vedr. kvoten for 1991 først har kunnet påbegyndes efter Folketingets vedtagelse af L 229 af 13.4.1991.

14.31.11. Indretning af lejligheder for stærkt bevægelseshæmmede

Budgetspecifikation:

Mill. kr.	1990	1991	F	1993	1994	1995
Udgiftsbevilling	-	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
10. Indretning af lejligheder for stærkt bevægelseshæmmede, LB 525 1990, L 229 1991						
Udgift	-	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
81. Udlån m.v.	-	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5

10. Indretning af lejligheder for stærkt bevægelseshæmmede, LB 525 1990, L 229 1991

Ifølge § 42 i boligbyggeriloven kan boligministeren yde statslån på i alt 500.000 kr. til finansiering af rimelige merudgifter til indretning af lejligheder til beboelse for stærkt bevægelseshæmmede.

14.32. Andelsboliger

Ifølge L 229 1991 kan kommunalbestyrelsen på statens vegne give tilsagn om ydelsesstøtte til opførelse af private andelsboliger. Andelsboligbyggeriet finansieres ved indskud fra andelshaverne på 20 pct. og ved optagelse af indekslån (80 pct. af anskaffelsessum) med kommunegaranti. Indekslånet er et 35-årigt lån for boliger med tilsagn fra 1.1.1990. Staten og kommunerne betaler en del af ydelsen på indekslånet. Af de samlede renter betaler beliggenhedskommunen 10 pct. for boliger, der har modtaget tilsagn om støtte efter 1. januar 1985. Andelshaverne betaler en ydelse på 2,661 pct. halvårligt af den indekserede hovedstol.

Den del af ydelsen på IS-35-lånet, som beboere og kommune ikke betaler, betales af staten som ydelsesstøtte, jf. § 14.32.05.10.53.

Til andelsboliger med tilsagn før 1.4.1982 ydes rentesikring, jf. § 14.32.01.10.53.

Siden 1.4.1982 har der ikke kunnet gives tilsagn om rentesikring til opførelse af andelsboliger, idet denne finansieringsform blev afløst af rentebidrag, jf. § 14.32.03.10.53.

14.32.01. Rentesikring til andelsboliger