

[Holger K. Nielsen]

Derfor ville det være en god gerning på flere forskellige måder også i forhold til statens udgifter, om staten nu tog det alvorligt og virkelig markerede, at vi kan fastholde realrenteafgiften over for EF. Og det kunne staten gøre ved, at den selv gik ind og opkøbte indeksobligationer.

Kirsten Jacobsen (FP):

Jeg er enig med hr. Holger K. Nielsen i, at den faldende kurs på indeksobligationerne selvfølgelig er bekymrende i forbindelse med de udgifter, staten har. Men jeg tror faktisk ikke selv på, at regeringen tror på, at den kan fastholde realrenteafgiften. Og derfor synes jeg, det er en dårlig idé, at man begynder at opkøbe disse obligationer for ligesom at stikke folk blå i øjnene.

Men det, der får mig til at tage ordet i anden omgang, var noget, boligministeren sagde om byggeaktiviteten. Boligministeren mente, at byggeaktiviteten kunne fastholdes ved hjælp af byfornyelsen, hvilket jeg er enig med boligministeren i; den spiller en større og større rolle. Vi venter dog med længsel på, at man får den privatiseret eller i hvert fald gjort mere rimelig, således at man oven i købet kan byforny noget mere; det vil give endnu mere beskæftigelse. Men så sagde boligministeren også: ved hjælp af byggeeksporten. Og boligministeren henviste til udviklingen i Østeuropa.

Når boligministeren tager dette op her under boligbyggeriloven, betyder det så, at boligministeren har skiftet standpunkt fra valgkampen til nu? For i valgkampen sagde den tidligere boligminister, at den trafik, der var opstået med, at de almennyttige selskaber begyndte at lave udenlandsk virksomhed, ville blive stoppet; der ville komme et lovforslag fra regeringen. Det vil jeg godt høre om.

Med hensyn til at boligministeren får en myndigelse til at fastholde stigningstakten på driftsudgifterne, synes jeg, det er ganske fornuftigt. Hvis der er nogen, der ikke er enige, så kør forbi Gjellerupplanen eller et andet stort almennyttigt byggeri og se bl.a., at alle vinduerne står åbne i 20 graders kulde eller om dagen, når folk er på arbejde. Det skyldes bl.a., at i de byggerier går varmeudgifterne fortrinsvis over huslejen, fordi man har fjernvarme, og derfor bruger man den faste afgift, som indgår i den omkostningsbestemte husleje. At tage fat på sådan nogle ting synes jeg er ganske fornuftigt.

Jeg er også enig med boligministeren i, at demokrati er godt, når det sker for egne penge. Det må jo betyde, at ministeren mener, at de, der betaler, også skal bestemme, og det er jeg sådan set enig med boligministeren i. Men jeg vil så bare spørge boligministeren, om ikke også boligministeren mener, det bør gælde for lånerne i kreditforeningerne, for vi har nemlig fået et svar i Boligudvalget, som siger, at regeringen ikke har tænkt sig at hjælpe demokratiet på vej dér. Men hvis boligministerens opfattelse af demokrati, som han lige her gav udtryk for, er rigtig, så må der jo komme et andet svar på det spørgsmål i morgen under samrådet, og det glæder vi os så til.

Så kommer vi til de private andelsboliger. Dér sagde boligministeren, at han var enig med sin forgænger, som ville stramme reglerne. Nu bliver jeg altid meget bekymret, når nogen siger i boligpolitisk sammenhæng, at man er enig med den tidligere boligminister; det blev jeg også her, for der er ganske vist sket det, at man har sagt, at reglerne skal strammes, men der er ikke sket nogen stramning overhovedet. Men hvis den nuværende boligminister vil gøre det, så kan det jo være, at vi vil holde op med at skælde så meget ud over det misbrug, der finder sted.

Boligministeren (Svend Erik Hovmand):

Må jeg sige om det sidste, at det faktisk var det, der lå i mine bemærkninger. Jeg mener også, at der er sket en udvikling inden for andelsboligområderne på visse områder, som vi ikke kan være tjent med, og derfor mener jeg, at det er nødvendigt, at der sker en opstramning.

Nu kom fru Kirsten Jacobsen jo langt omkring, og vi skal ikke løse alle problemerne i dag; der er også en morgendag, hvor vi skal diskutere demokrati, men jeg vil gerne anholde fordrejningen af de synspunkter, jeg gav udtryk for i relation til denne lovgivning. Men lad os nu vende tilbage til det i morgen i forbindelse med realkreditinstitutterne. Jeg tror ikke, at formanden ville kunne tillade, at vi også tog en diskussion om det under dette lovforslags behandling.

Så vil jeg sige til spørgsmålet om boligeeksport, at mine bemærkninger om boligeeksport eller byggeeksport gik på håndværkere, på firmaer, på den aktivitet, der i øvrigt foregår, hvor vi har oplevet og oplever en ganske kraftig akti-