

[Svend Aage Jensen]

Hvad angår opsætningen af målere for varmemeforbrug og forbrug af varmt vand, er Centrum-Demokraterne af den opfattelse, at det ud fra en miljømæssig synsvinkel, men også ud fra et retfærdighedsprincip kan være hensigtsmæssigt at gøre det synligt for den enkelte lejer, hvor meget den pågældende bruger af varmt vand og varme.

Men der er nogle problemer, man løber ind i. Lad mig blot nævne beregningen af boligstøtten. I Boligministeriet ved jeg at der for tiden er nedsat et udvalg til at belyse disse elementer vedrørende problemet med varme.

CD kan godt se det positive i Fremskridtspartiets synspunkter, men vi mener, vi må afvente udvalgets konklusioner. Centrum-Demokraterne vil derfor afvente udvalgets behandling.

**Jørgen Estrup (RV):**

Udgifter i forbindelse med varme og opsætning af målere og en række andre spørgsmål indgår i den større problemkreds, som jeg ved at fru Kirsten Jacobsen også er velfunderet i, nemlig huslejebegrebet, og dermed det udvalgsarbejde, som blev startet for et års tid siden under ganske megen omtale og diskussion. Derfor er det klart, at det er svært at se dette adskilt fra den større sammenhæng.

Jeg synes, at der er vigtige elementer i det, der her lægges frem, men jeg har svært ved at tage stilling til dem, før vi kan indføje dem i den større sammenhæng, der hedder huslejebegrebet.

Jeg synes derimod godt, man kan have nogle principper på det her område, og det er sådan set det, forslaget giver anledning til at vi får frem.

Noget af det, vi bør lægge os på sinde i den kommende tid, er, at en række af disse ting – som vi nu gerne vil udskille fra huslejebegrebet, og som vi siger vi godt kan tage ud, fordi vi skal samle os om blot at have boligudgiften rent – kræver kontrolforanstaltninger, hvis de skal kunne accepteres af de lejere, som bliver udsat for de nye bestemmelser.

Derfor er ting som varmemålere og vandmålere og andre former for registrering af forbruget helt nødvendige i denne sammenhæng. Det synes jeg er et generelt princip, som vi bør lægge os på sinde, og som meget vel kunne indgå f.eks. som et påbud i forbindelse med nybyggeri, byfornyelse og lignende ting.

Jeg synes, det er vigtigt, at vi får det diskuteret, men jeg synes altså også, det er nødvendigt at sætte disse ting vedrørende varmeregnskab og varmemålere ind i en større sammenhæng med både huslejebegrebet og miljøforholdene. Derfor vil jeg mene, det er rimeligt, at vi tager diskussionen, men at vi venter med nogle beslutninger, indtil vi har et resultat fra det udvalg om huslejebegrebet, som er nedsat.

**Lysholm Christensen (KRF):**

Først vil jeg gerne erklære mig enig med Fremskridtspartiet i dette anliggende. Det opleves klart uretfærdigt, at sparsommelige lejere skal være med til at betale for frådseres overforbrug, når det gælder vand og varme. Enerkipolitisk virker det også uheldigt, at der i boliger uden vand- og varmemålere ikke er nogen naturlig tilskyndelse til at spare på forbruget af vand og varme. Det er også uheldigt i relation til det offentliges udgifter til boligstøtte, da udgifterne jo indregnes heri.

Men der er nogle tekniske og investeringsmæssige problemer, hvis vi skal til at installere målere i alle boliger med kollektiv varmforsyning. Det er ikke noget, der er helt enkelt, det er en stor sag. Men man kunne jo naturligvis begynde med at stille det som et krav til nybyggeri og også stille det som et krav i forbindelse med byfornyelse. Det så vi gerne at vi fik indført i regler om nybyggeri.

Vi ser vel alle med lidt blandede følelser tilbage på den tidligere behandling af huslejebegrebet her i Tinget. Det var ikke særlig vellykket. Men et eller andet skal der jo gøres ved problemet. I den forbindelse kunne jeg godt tænke mig at komme med en lille, meget positiv oplevelse, jeg havde så sent som i går, og som har nogle perspektiver netop for dette område.

For ikke at reklamere for et bestemt firma skal jeg bare sige, at Forskningsudvalget besøgte et kendt elektronikfirma i går, og dette firma arbejder netop med planer om styring af energiforbrug m.v. i hele vor boligmasse, en ny edb-teknik, som har nogle for mig at se meget spændende perspektiver i sig. Man er ikke helt færdig med det, men firmaet er selv meget optimistisk med hensyn til løsningen af disse styringsproblemer.

Jeg vil henlede ministerens og hans udvalgs opmærksomhed på netop disse perspektiver, så vi måske får det inddraget i det udvalgsarbejde,