

[Pernille Sams]

Holger K. Nielsen, affødt af hans sidste bemærkning heroppefra om, at der var tale om store subsidier til ejerne, når man nu fritog dem for stempelomkostninger i en periode. Vil det så betyde, at der også – blot evigt og ikke kun i en kortvarig periode – er tale om, at vi giver lejerne meget store subsidier, når vi ikke har pålagt dem de samme omkostninger, når de skal flytte? Er det sådan, det skal forstås, eller hvordan?

(Kort bemærkning).

**Holger K. Nielsen (SF):**

Jeg kan slet ikke forstå, hvorfor fru Pernille Sams skal inddrage disse spørgsmål her. Jeg synes slet ikke, at det har noget med denne sag at gøre. Det, jeg påpegede, er, at man subsidierer ejerboligsektoren med 1,3 mia. kr., hvis man laver denne forlængelse.

Forholdet mellem ejer og lejer er faktisk behandlet – og det er også et svar til fru Kirsten Jacobsen – i en række rapporter fra bl.a. Lejernes Landsorganisation, måske ikke overraskende; men det er måske lidt mere overraskende, at Kreditforeningen Danmark lavede en undersøgelse på næsten samme tidspunkt, hvor man kom frem til, at lejerne faktisk er blevet stillet dårligere end boligejerne i løbet af 1980'erne. Så at boligejerne står i en markant dårligere situation end lejerne generelt, holder ingen steder.

Jeg tror, at statsministeren i maj måned kom med nogle meget kloge betragtninger. Han sagde, at der er visse lejere, der er i klemme, men at der også er visse lejere, der har det godt, at der er visse ejere, der er i klemme, men at der også er visse ejere, der har det godt. Sandheden er nemlig, at der er meget store forskelle på ejernes situation. Boligejerne generelt har det ikke dårligt. Der er boligejere, der har det, men generelt har boligejerne det udmærket. Der er stadig væk boligejere, der kan sælge deres hus med fortjenester på 400.000–500.000 kr. Er det rimeligt? Der er andre, der taber på det. Men er det så også rimeligt, at vi laver generelle ordninger, hvor også de, der tjener 400.000–500.000 kr. på at sælge deres hus, skal have yderligere en gave på måske 20.000 kr. fra staten? Det synes jeg ikke er rimeligt. Det var baggrunden for mine bemærkninger før.

(Kort bemærkning).

**Kirsten Jacobsen (FP):**

Jeg tror ikke, at jeg overrasker hr. Holger K. Nielsen eller andre, hvis jeg siger, at jeg ikke tager de oplysninger, som kommer fra Kreditforeningen Danmark, for pålydende.

(Kort bemærkning).

**Pernille Sams (KF):**

Jeg vil så bare have lov til at konkludere, at hvis der er tale om subsidiering i dette, hvilket jeg mener er noget vrøvl, men hvis der skulle være tale om det, er der tale om en permanent subsidiering af lejere og en ganske kortvarig af ejere, og så skal vi i øvrigt, synes jeg, lade være med at bruge den gamle misundelsespolitik over for de boligejere, som købte deres bolig i 1960'erne og oplevede den socialdemokratiske inflation. Lad os dog lade være med at blande den ind i debatten i dag, for det er jo ikke det, det drejer sig om. Lad os lade være med at tage misundelse over for andre mærkelige ting ind i debatten her. Nu drejer det sig om at hjælpe de mennesker, som står med et akut problem, og som ikke har tjent de store penge på boligen, som hr. Holger K. Nielsen taler om i dag.

(Kort bemærkning).

**Holger K. Nielsen (SF):**

Jamen fru Pernille Sams, jeg har da hele tiden godt villet hjælpe dem, der er i klemme. Derfor støtter vi også den del, der har at gøre med omlægningen af lånene. Vi støttede tvangsauktionspakken sidste vinter. Det gjorde vi da, men pointen i min kritik er, at man giver støtte til alle. Man giver ikke speciel støtte til dem, der er tvangsauktionstruede. Alle får støtte, også folk, der tjener godt på deres huse.

Man må så stille spørgsmålet: Hvis fru Pernille Sams har 1,3 mia. kr. til rådighed til at hjælpe boligejere, der er tvangsauktionstruede, mener fru Pernille Sams så virkelig, at den bedste måde at bruge de penge på er ved at give generel støtte til alle, der sælger deres hus? Hvis fru Pernille Sams mener det, vil jeg sige, at så er konservativ boligpolitik sandelig ikke sund fornuft. Men det er måske virkelig dér, det hele ligger begravet?