

*Forslag til lov om statstilskud til forbedringsarbejder m.v. i helårsboliger.*

Af boligministeren (Svend Erik Hovmand).  
(Fremsat 16/5 91).

Lovforslaget sattes til forhandling.

*Forhandling*

**Pia Gjellerup (S):**

Hr. Jørgen Estrup var før inde på, at regeringen kalder de forslag, vi nu har til behandling, for led i regeringens boligpolitiske handlingsplan. Det har jeg også studset over, men måske ud fra en lidt anden vinkel end hr. Jørgen Estrup, for når man har hørt alle ordførerne her i dag, så fremgår det jo i hvert fald tydeligt, at det er forslag, der er led i den aftale, som regeringen har indgået med en række partier. Men for historien skal det måske gerne stå, som om det er noget, regeringen helt selv har fundet på, og at den så er heldig, at så mange støtter den, når den kommer ned i salen med sine lovforslag.

Det var det lidt mere formelle; så til selve lovforslaget, som handler om en tilskudsordning til forbedringsarbejder m.v. i helårsboliger. Det er et forslag, som vi har debatteret i hovedtræk her i salen i forbindelse med et socialdemokratisk beslutningsforslag, som blev fremsat så tidligt som den 4. april 1991, og det er også tanker, som tidligere har været diskuteret her i salen, oftest i anledning af beslutningsforslag fra CD.

En række partier – for ikke at sige alle partier – har så gennemført en række forhandlinger, som endelig udmundede i en aftale mellem en del af partierne og regeringen, hvori denne forbedringstilskudsordning er indeholdt. Det har været magtpåliggende for Socialdemokratiet hele vejen igennem at få både lejere og ejere omfattet af forbedringstilskudsordningen.

Vi kan nu se i øjnene, at dette forslag bliver gennemført med et bredt flertal, og det er under alle omstændigheder positivt, at vi samles forholdsvis bredt, når der er tale om ordninger af denne slags. Den kommer til at rette sig til ganske mange mennesker, og den indebærer, at man skal have en del arbejde sat i gang og en del debat i forhold til de mange mennesker, der inden for kort tid skal engagere sig i forhold til lovgivningen.

Der skal ikke være nogen tvivl om, at Socialdemokratiet sammen med andre partier har ønsket en anden model for tilskudsordningen. Det fremgår jo af vores beslutningsforslag, at vi havde indrettet det som en totalmodel, hvor man fik tilskud efter den samlede regning og ikke i forhold til løn og avance. Vi mente, at det var rigtigt at lave en så ubureaukratisk tilskudsordning som muligt. Det kunne der ikke samles flertal om, og derfor er vi selvfølgelig med til det, der er hovedtanken bag det forslag, der ligger i dag. Vi vil også meget gerne medvirke til at løse de bureaukratiske problemer, der kunne være, dels i forbindelse med udvalgsarbejdet og dels i forbindelse med udbredelse af kendskabet til lovgivningen. Vi ønsker at få udbredt kendskabet så meget som muligt, sådan at så mange som muligt kan blive i stand til at anvende forslaget.

Med en totalmodel, som vi havde ønsket, er der dels lidt mindre bureaukrati, dels vil det netop fremme de arbejder, som vi lægger aller mest vægt på, nemlig miljø- og energiarbejder, som vi nu har måttet sætte højt på den positivliste, som indgår i forslaget, og som vi også kommer til at behandle i forbindelse med udvalgsarbejdet. Men det må vi så klare på den måde i stedet for den lidt mindre bureaukratiske ordning, at man fik tilskud til disse arbejder og også til de i nogle tilfælde lidt dyre materialer.

Der er et enkelt problem, som er rejst i forslaget, som jeg synes at vi skal bemærke her, nemlig spørgsmålet om ansøgning i fællesskab. Der står på side 4 i bemærkningerne til § 4, 3. afsnit, at man kan tiltransportere udlejeren sit opnåede tilsagn om tilskud. Det ser altså ud til, at man tænker sig, at hver enkelt lejer skal søge. Man kan søge – til det samme arbejde vel at mærke – i fællesskab, og hver enkelt sag skal så behandles, og hver enkelt lejer skal derefter gå med sin ansøgning – jeg havde nær sagt som en håndpant – til udlejer. Det synes ikke at være den mindst bureaukratiske måde. Det må vi kunne finde en løsning på i udvalgsarbejdet.

Udvalgsarbejdet kommer også til at omfatte – og det synes jeg mangler i forslaget – stillingtagen til, hvordan andelshavere søger i fællesskab, og hvordan ejerlejlighedsindehavere søger i fællesskab, sådan at vi får den letteste måde at ansøge på, altså i fællesskab med en liste, som bevirker, at man behandler ansøgninger under ét. Det håber jeg vi kan finde frem til under udvalgsarbejdet.