

[Kirsten Jacobsen]

forslag til flere milliarder kroner, og hvor man oven i købet kan diskutere værdien af beskæftigelseseffekten.

Sådan er sammenhængene i dette Folketing, og det, som jeg synes vi i hvert fald kan få ud af denne debat, er, at befolkningen bliver klar over, at sådan hænger tingene sammen.

Den fg. formand (Stavad):

Der er nu fremsat følgende forslag om motiveret dagsorden: (se ovenfor). Dette forslag indgår nu i forhandlingen.

Baadsgaard (S):

Siden denne forespørgsel blev anmeldt i december måned, er der jo foregået et og andet på boligområdet og også på ejerboligmarkedet, idet vi kan konstatere – som også skatteministeren har henvist til – at antallet af tvangsauktioner er faldende og omsætningen på boligmarkedet er svagt stigende, og vi kan også konstatere, at boligpakken har haft sin positive virkning.

Vi har i Socialdemokratiet hele tiden taget situationen på ejerboligområdet meget alvorligt. Det var også baggrunden for, at Socialdemokratiet i sin tid tog initiativ til gennem beslutningsforslag at få løst problemerne eller i hvert fald få afhjulpet problemerne på ejerboligmarkedet, hvad angår de mange tvangsauktioner, beslutningsforslag, som for øvrigt blev vedtaget uden om den daværende regering.

Det var også Socialdemokratiet, der fremsatte forslag om en midlertidig fjernelse af stempeleafgiften ved hushandler. Vi tror, den har haft en positiv virkning som midlertidig ordning, men som permanent ordning mener vi ikke den ville have nogen synderlig effekt. Derfor har vi da også i den foreliggende situation fundet, at husejerne vil have mere hjælp af den støtteordning til forbedringer m.v., som vi har indgået aftale om, og som vi har haft til første behandling.

Der har i de seneste år ikke været megen konstruktiv debat om boligpolitiske spørgsmål. Debatten har ofte drejet sig om balancen mellem ejeres og lejerers vilkår uden at gå i dybden med problemstillingen, og det har også ofte været en debat mellem lejerens og udlejerens vilkår. Det er væsentlige spørgsmål i den boligpolitiske debat, og vi kommer ikke uden om dem, hvis vi skal føre en saglig debat. Man kan just

ikke sige, at forespørgslen i dag lægger op til en afbalanceret debat, hvad angår ejer/lejerforholdet, eller hvad angår lejer/udlejerforholdene.

Socialdemokratiet har netop indgået en boligpolitisk aftale om en række konkrete emner, og med denne aftale håber og tror vi, at der er lagt op til en mere konstruktiv debat om væsentlige boligpolitiske spørgsmål, hvor både boligejernes og lejernes situation indgår i afbalancerede løsninger. Den boligpolitiske aftale tilstræber at sikre ro og stabilitet for alle boligtagere, både ejere og lejere. De enkelte boligtagere skal kunne tilrettelægge deres dispositioner i tillid til, at der ikke kommer pludselige ændringer. Folk skal ikke udsættes for ændringer, der vil være urimelige i forhold til deres økonomiske formåen. Vi har med denne aftale skabt et grundlag, håber og tror vi, så vi kan finde løsninger på et socialt forsvarligt grundlag.

Jeg skal allerede nu om den foreslåede dagsorden sige, at Socialdemokratiet vil stemme imod. Vi har tidligere givet udtryk for vores synspunkt, hvad angår rentefradrag eller bevarelse af skatteværdien i forbindelse med en eventuel skattereform, og hvad angår Fremskridtspartiets aftale med regeringen, vil vi ikke blande os i den sag, men vi vil stemme imod dagsordenen.

Pernille Sams (KF):

Denne forespørgsels titel bærer unægtelig præg af, at den er anmeldt for lang tid siden. Egentlig kunne den efter sin ordlyd besvares med en henvisning til de fire lovforslag, vi netop behandlede forud for forespørgslen, og som tilsammen udgør det forlig, der skal erstatte boligpakken, når den udløber den 30. juni – et forlig med flere gode elementer, som hver især påvirker boligmarkedet positivt, og et forlig, som danner et godt oplæg til at fortsætte forhandlingerne til efteråret, hvor vi forhåbentlig kan komme videre med de langsigtede og traditionelt meget svære politiske områder, der er berørt. Den gode tone, der har præget forhandlingerne, giver i hvert fald et begrundet håb herom.

Vi gik til forhandlingerne med ønsket om, at de 1,2 mia. kr. først og fremmest skulle bruges til en nedsættelse af lejeværdibeskatningen eller indførelse af en generel fradragsret for dokumenterede boligudgifter udført af momsregi-