

Lovforslag nr. L 226. Fremsat den 18. februar 1992 af Pelle Voigt (SF), Gade (SF) og Holger K. Nielsen (SF)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene

(Vedligeholdelse og opretning)

§ 1

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 714 af 25. oktober 1991, som ændret ved lov nr. 931 af 27. december 1991, foretages følgende ændringer:

1. I § 18, stk. 1, indsættes efter 3. pkt. som nyt punktum:

»Herudover skal udlejeren på kontoen afsætte det beløb, der ifølge det gældende huslejebudget opkræves som henlæggelser til fornyelser, jf. § 8, stk. 1, 1. punktum.«

2. I § 18 indsættes efter stk. 4 som nyt stykke:

»Stk. 5. Beløb afsat efter nærværende paragraf indsættes på en konto for ejendommen i Grundejernes Investeringsfond, jf. kapitel III A.«

3. § 19, stk. 1, 1. pkt., affattes således:

»På kontoen efter § 18 kan fradrages beløb, der er anvendt til opfyldelsen af udlejerens pligt til anden vedligeholdelse end omhandlet i § 21 i lov om leje, eller beløb anvendt til opfyldelsen af udlejerens pligt til at foretage for-

nyelser af tekniske installationer eller beløb anvendt til brandsikring og opretning.«

4. I § 20, stk. 3, § 22 a, stk. 1, 1. pkt., § 22 a, stk. 4, 1. pkt., § 22 a, stk. 8, 1. pkt., § 22 e, stk. 1 og stk. 2, og § 61 a, stk. 1, sidste punktum, ændres »§ 18 a og § 18 b« til: »§§ 18, 18 a og 18 b«.

5. I § 22, stk. 2, 2. pkt., § 22, stk. 1, 1. pkt., § 22 d, stk. 1, sidste punktum, og § 22 g, stk. 1, 1. pkt., ændres »§ 18 a eller § 18 b« til: »§§ 18, 18 a eller 18 b«.

6. I § 22 b, stk. 3, ændres »§ 18 b« til: »§§ 18, 18 a eller 18 b«.

7. § 22 b, stk. 4, udgår.

8. I § 22 e, stk. 4, ændres »§ 18 b« til: »§ 18 og § 18 b«.

9. I § 54, stk. 1, 1. pkt., ændres »§ 18 a, § 18 b« til: »§ 18, § 18 a, § 18 b«.

§ 2

Loven træder i kraft den 1. januar 1993.