

Stk. 7 og 8 bliver herefter stk. 6 og 7.

**11. § 36, stk. 6, affattes således:**

»Ved ydelse af indekslån, type IJ, skal provenuet mindst udgøre 65.000 kr. for den enkelte ejendom, hvilket beløb reguleres én gang årligt på grundlag af udviklingen i det af Danmarks Statistik pr. 1. januar 1992 beregnede reguleringsindeks for boligbyggeri og med afrunding til nærmeste hele 1.000 kr. Reguleringen har virkning fra offentliggørelsen af dette indeks.«

**12. I § 37, stk. 3, 3. pkt., ændres »90« til: »100«.**

**13. I § 70, stk. 2, indsættes efter »foreningen«:**  
 », der sikrer, at fonden eller foreningen bevarer mere end halvdelen af stemmerettighederne i realkreditaktieselskabet, jf. dog stk. 4 og 5.«

**14. I § 70, indsættes som stk. 4 og 5:**

»Stk. 4. Ved sammenlægning af to realkreditinstitutter, jf. § 66, der er omdannet i henhold til § 67, skal vedtægterne for det fortsættende realkreditaktieselskab indeholde bestemmelser om stemmeretsbegrænsning, der sikrer, at et af de nævnte institutter bevarer mere end halvdelen af stemmerettighederne i realkreditaktieselskabet.«

»Stk. 5. Ved sammenlægning af to aktieselskaber, som har videreoverdraget aktiver og gæld efter bestemmelsen i § 68, stk. 2, skal vedtægterne for det fortsættende aktieselskab indeholde bestemmelser om stemmeretsbegrænsning, der sikrer, at et af de nævnte aktieselskaber bevarer mere end halvdelen af stemmerettighederne i realkreditaktieselskabet.«

## § 2

I lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 25 af 13. januar 1992, foretages følgende ændringer:

**1. § 3, stk. 3, 2. pkt. affattes således:**

»Lån til ejendomme til helårsbeboelse enten til brug for ejeren eller opført med salg for øje og til fritidshuse kan højst udgøre 100 pct. af de afholdte rimelige udgifter med fradrag af eventuel offentlig støtte, jf. dog stk. 4.«

**2. I § 3, stk. 4, tilføjes efter »lånetilbud«:** », dog 3 år for arbejde, der mere end fordobler bygningsværdien.«

**3. § 3, stk. 5, affattes således:**

»Til indfrielse af realkreditlån der ikke er ydet efter realkreditlovens § 26, stk. 6, og realkreditlignende lån, der ikke er ydet efter stk. 7, samt andre prioriteter, hvor pantebrev er anmeldt til tinglysning før den 12. marts 1992, kan ydes lån i ejerboliger til helårsbrug med en maksimal løbetid på 30 år inden for en lånegrænse på 80 pct. og i fritidshuse med en maksimal løbetid på 20 år inden for en lånegrænse på 60 pct. Lån kan kun ydes, hvis efterstående panthavere, der ikke er forpligtet til at respektere nye lån, meddeler samtykke hertil.«

**4. § 3, stk. 7, affattes således:**

»Lån til andre formål end nævnt i stk. 1-3 og stk. 5 i ejendomme nævnt i stk. 1 og 2 kan ydes inden for en lånegrænse på 60 pct.«

**5. § 3 b ophæves.**

**6. § 5, nr. 2, affattes således:**

»20 år for lån til opførelse, ejerskifte, vedligeholdelse, opretning samt om- og tilbygning af fritidshuse.«

**7. § 5, nr. 3, affattes således:**

»20 år for lån efter § 3, stk. 7.«

**8. § 5, nr. 4, affattes således:**

»10 år for lån i ubebyggede grunde til boligformål.«

**9. I § 6, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:**

»Når lånet ydes til indfrielse af realkreditlån eller realkreditlignende lån, og løbetiden ikke overstiger restløbetiden på det indfrieede lån, kan lånet dog afdrages med samme hastighed som det indfrieede lån.«

**10. § 6, stk. 3, affattes således:**

»Lån efter § 3, stk. 7 samt lån i ubebyggede grunde til boligformål må ikke afdrages langsommere end serielån. Når lånet ydes til indfrielse af realkreditlån eller realkreditlignende lån, og løbetiden ikke overstiger restløbetiden på det indfrieede lån, kan lånet dog afdrages med samme hastighed som det indfrieede lån.«

## § 3

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.