

## F. t. l. vedr. retsplejeloven

i moderniseret form. Der henvises til de almindelige bemærkninger pkt. 2.

*Til § 528*

Bestemmelsen erstatter de nugældende §§ 530 og 531. Der er ikke tilsigtet realitetsændringer i forhold til gældende ret.

*Til § 529*

Bestemmelsen i forslagets § 529, stk. 1-3, svarer indholdsmæssigt til reglerne i den nugældende lovs § 532, stk. 1, 1. pkt., og stk. 2, samt til dels til § 529, stk. 3. Vedrørende *stk. 1* forudsættes det, at rekvirenten kan anmode fogedretten om på forhånd at godkende et bestemt tilbud eller en bestemt beløbsramme.

Ved henvisningen i *stk. 2* til § 507, stk. 4, er det præciseret, at omkostningerne ved vurderingen fordeles efter samme regler, som gælder i udlægssager. Dette indebærer navnlig, at honorar til en sagkyndig og eventuelt mødesalær til rekvirentens advokat som udgangspunkt betragtes som kreditorforfølgningsomkostninger, som i sidste ende betales af rekviritus.

I *stk. 4* foreslås der indført en regel, hvorefter tvangsfuldbyrdelsen af handlepligter kan betinges af, at rekvirenten stiller sikkerhed for det krav, rekviritus kan erhverve mod rekvirenten i anledning af tvangsfuldbyrdelsen.

*Til § 530*

Den foreslåede bestemmelse svarer indholdsmæssigt til den gældende § 532, stk. 1, 2. pkt. Det er ved den valgte ordlyd præciseret, at adgangen til naturalopfyldelse også omfatter sådanne dokumenter, som ikke kan underskrives i henhold til fuldmagt.

*Til § 531*

Bestemmelsen svarer med redaktionelle ændringer til den nugældende § 532, stk. 1, sidste pkt. Reglerne om transbeneficium forudsættes at finde tilsvarende anvendelse i disse tilfælde.

*Til § 532*

Bestemmelsen afløser den nugældende § 535, stk. 2. Pligten til at bistå rekvirenten foreslås overført fra politiet til fogedretten med adgang til at rekvirere politiets bistand i medfør af retsplejelovens § 498, stk. 2. Reglen får herefter karakter af en egentlig fuldbyrdelsesregel, og på den baggrund findes det ikke nødvendigt at betinge fogedrettens bistand af en forudgående straffedom.

*Til § 533*

Bestemmelsens *stk. 1 og 2* afløser den nugældende § 529. Der er ikke herved tilsigtet realitetsændringer. Det er ikke fundet nødvendigt at medtage bestemmelsen i den gældende § 529, stk. 4, om tilkaldelse af domfældte, idet §§ 493 og 495, stk. 3, indeholder bestemmelser, som yder rekviritus tilstrækkeligt værn.

Bestemmelsen i *stk. 3* svarer til den nugældende § 533, sidste pkt.

*Til § 534*

Bestemmelsen viderefører den nugældende § 534 i moderniseret form.

*Til § 535*

Bestemmelsen afløser den nugældende § 535. Der er ikke herved tilsigtet realitetsændringer.

*Til § 536*

Bestemmelsens *stk. 1-3* foreslås bortset fra enkelte sproglige rettelser i *stk. 2* videreført i uændret form.

Retsplejelovens § 536, stk. 4, der præciserer, at appel af fogedrettens afgørelser efter denne bestemmelse skal ske ved kære, er efter gennemførelsen af de nye appelregler i fogedsager, jf. lov nr. 731 af 7. december 1988, overflødig, idet klager over fogedrettens afgørelse herefter altid skal ske ved kære. Bestemmelsen foreslås derfor udeladt.

*Til kapitel 54*

I kapitlet foreslås gennemført nye regler om brugeligt pant.

Der henvises til de almindelige bemærkninger pkt. 4.

*Til § 588*

I *stk. 1* foreslås det, at den saglige kompetence til at behandle en panthavers anmodning om at tage en ejendom til brugelighed som hidtil skal ligge hos fogedretten. Det understreges, at grundlaget for forretningen er panthaverens pantebrev, og at det således som hovedregel er unødvendigt med forudgående dom, medmindre panthaveren undtagelsesvis ikke kan føre bevis for sin ret i fogedretten. Ved at henvisse til pantebrevet som eksekutionsgrundlag er det yderligere understreget, at kun kontraktspanthavere kan tage en ejendom til brugelighed. For så vidt angår de materielle betingelser for at tage en ejendom til brugelighed, afløser bestemmelsen Danske Lov 5-7-8. Det er præciseret, at både betalingsmislighol-