

Der kan ikke samtidig foretages fradrag for faktiske udgifter og standardfradrag. Standardfradraget tjener bl.a. som kompensation for vedligeholdelsesudgifter. Foretages der fradrag for faktiske udgifter til vedligeholdelse mv., bortfalder standardfradraget for en- og tofamilieshuse derfor uanset størrelsen af de faktisk fradragne udgifter. Da ordningen i 1992 alene skal gælde for 2. halvår, bortfalder alene halvdelen af standardfradraget for 1992.

Fratrukne beløb medregnes ikke ved opgørelsen af grundlaget for eventuelle skattemæssige afskriv-

ninger, og de medregnes ikke til anskaffelsessummen ved opgørelse af eventuel skattepligtig fortjeneste efter ejendomsavancebeskatningsloven. Derimod medregnes udgiftsbeløbene, for så vidt der er tale om forbedringer, i de i ligningslovens § 15 B og § 15 E nævnte udgifter til forbedring, som skal tages i betragtning ved beregningen af lejeværdi af egen bolig.

*Til § 2*

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.