

Bemærkninger til lovforslaget

1. Formål og indhold.

Forslaget er en følge af aftalen om en styrket indsats for aktivering af de ledige af 8. maj 1992 mellem regeringen og Det Radikale Venstre, Centrum-Demokraterne, Kristeligt Folkeparti og Fremskridtspartiet.

Lovforslaget fremsættes samtidig med og vil blive sat i kraft samtidig med forslag til lov om ændring af lov om skattemæssige afskrivninger m.v., lov om ændring af stempeloven, lov om ændring af lov om butikstid, lov om ændring af lov om miljøbeskyttelse og lov om dispensation fra forskellige love i forbindelse med oprettelse af erhvervszoner.

Lovforslaget bidrager til at gennemføre etableringen af en række geografisk afgrænsede erhvervszoner, hvor der tilbydes virksomheder, som skaber nye arbejdspladser, særligt gunstige vilkår. Etablering af erhvervszoner sigter på at styrke erhvervsudvikling og beskæftigelse inden for økonomisk udsatte områder.

Erhvervszoner vil blive oprettet ved et landsplan-direktiv efter planlovens § 3 efter forudgående drøftelser mellem regeringen og de enkelte kommuner samt i nødvendigt omfang tillige amtskommunerne.

Det er en væsentlig del af aftalen, at der er tale om en forsøgsordning, som er begrænset såvel tidsmæssigt som geografisk. Forsøgsordningen er derfor begrænset til nye og allerede etablerede virksomheder, der i perioden frem til udgangen af 1994 skaber nye arbejdspladser i de erhvervszoner, der vil blive etableret. De under ordningen ydede begunstigelser op-hører med udgangen af 1999.

Der sigtes mod at etablere op til 10 erhvervszone-aftaler med interesserede kommuner i Bornholms Amt, Nordjyllands Amt og Storstrøms Amt, der opfylder et eller flere af følgende kriterier

- * særligt omfattende erhvervsmæssige omstillinger,
- * høj ledighed,
- * væsentligt stigende ledighed.

Det er hensigten, at zonerne indskrænkes størrelsesmæssigt til områder på f.eks. 50 ha inden for den enkelte kommune.

Formålet med dette lovforslag er at skabe det fornødne lovgrundlag for det element i erhvervszoneordningen, der går ud på, at grunde og bygninger i zonerne fritages for kommunale grundskatter og dækningsafgifter.

Det sker ved at ændre § 7, stk. 1, i lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme.

Denne bestemmelse opregner forskellige grupper af ejendomme, der er fritaget for kommunal grundskyld.

Ved indsættelse af et nyt litra f i denne bestemmelse udvides de fritagne ejendomme til at omfatte ejendomme, der ligger i områder, der efter lov om planlægning er etableret som erhvervszoner.

Fritagelsen efter § 7 omfatter både kommunal og amtskommunal grundskyld.

Ejendomme, der er fritaget for grundskyld efter § 7 er automatisk fritaget for dækningsafgift, idet det i lovens § 23 A, stk. 3, er bestemt, at dækningsafgift i henhold til denne paragraf ikke kan opkræves af ejendomme, der er fritaget for grundskyld i henhold til § 7.

2. De gældende regler.

2.1. Grundskyld

Kommunal og amtskommunal grundskyld opkræves af grundværdien af alle vurderede ejendomme.

I kommunerne skal grundskyldpromillen ligge mellem 6 og 24.

Den amtskommunale grundskyldpromille er ved lov fastsat til 10 for alle amtskommuner.

Grundskylden for kommunerne er budgetteret til i alt ca. 4,1 mia. kr. for 1992.

For amterne er tallet ca. 2,6 mia. kr.

Grundskylden indgår i kommuners og amters beskatningsgrundlag efter de kommunale udligningsordninger. Provenutab ved fritagelse af ejendomme i erhvervszoner vil derfor i et vist omfang blive udjævnet gennem udligningsordningerne.

2.2. Dækningsafgift af erhvervsnejendomme