

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bestemmelser

Forslaget er en følge af aftalen om en styrket indsats for aktivering af de ledige af 8. maj 1992 mellem regeringen og Det Radikale Venstre, Centrum-Demokraterne, Kristeligt Folkeparti og Fremskridtspartiet.

Der henvises i den forbindelse til de samtidigt fremsatte lovforslag:

- Forslag til lov om ændring af lov om skattemæssige afskrivninger m.v.
- Forslag til lov om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme.
- Forslag til lov om ændring af stempeloven.
- Forslag til lov om ændring af lov om butikstid.
- Forslag til lov om dispensation fra forskellige love i forbindelse med oprettelsen af erhvervszoner.

Lovforslaget bidrager til at gennemføre etableringen af en række geografisk afgrænsede erhvervszoner, hvor der tilbydes virksomheder, som skaber nye arbejdspladser, særligt gunstige vilkår. Etablering af erhvervszoner sigter på at styrke erhvervsudvikling og beskæftigelse inden for økonomisk udsatte områder.

Erhvervszonerne vil blive oprettet ved et landsplandirektiv efter planlægningslovens § 3 efter forudgående drøftelser mellem regeringen og de enkelte kommuner samt i nødvendigt omfang tillige amtskommunerne.

Det er en væsentlig del af aftalen, at der er tale om en forsøgsordning, som er begrænset såvel tidsmæssigt som geografisk. Forsøgsordningen er derfor begrænset til nye og allerede etablerede virksomheder, der i perioden frem til udgangen af 1994 skaber nye arbejdspladser i de erhvervszoner, der vil blive etableret. De under ordningen ydede begunstigelser opfører med udgangen af 1999.

Der sigtes mod at etablere op til 10 erhvervszoneaftaler med interesserede kommuner i Bornholms Amt, Nordjyllands Amt og Storstrøms Amt, der opfylder et eller flere af følgende kriterier

- * særligt omfattende erhvervsmæssige omstillinger
- * høj ledighed
- * væsentligt stigende ledighed.

Det er hensigten, at zonerne indskrænkes størrelsesmæssigt til områder på f.eks. 50 ha inden for den enkelte kommune.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Lovforslaget skønnes hverken at have nævneværdige økonomiske eller administrative konsekvenser.

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til § 1

Forslaget tilvejebringer den fornødne hjemmel i miljøbeskyttelsesloven til at godkendelser efter lovens kapitel 5 for virksomheder inden for de særlige erhvervszoner kan »indbygges« i en lokalplan. Denne ordning effektueres ved udstedelsen af en bekendtgørelse, jf. planlægningslovens § 15, stk. 7, der fastsætter de nærmere regler om disse lokalplaner.

Forslaget betyder, at der med en lokalplan inden for de udpegede særlige erhvervszoner, samtidig er gjort op med kravene efter miljøbeskyttelsesloven. Når en lokalplan er vedtaget endeligt af kommunalbestyrelsen, er godkendelser efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5 således samtidigt meddelt.

Anvendelsen af samtidighedsprincippet har den konsekvens, at klageadgangen efter miljøbeskyttelsesloven erstattes af de indsigelses- og klageregler, som gælder for lokalplaner. Dette indebærer, at der ikke kan klages over skønsmæssige spørgsmål, men alene over retlige spørgsmål. Til gengæld er der mulighed for at fremsætte indsigelser mod lokalplanforslaget i offentlighedsperioden, ligesom forholdet til andre myndigheder afklares i denne periode.

Endvidere indebærer ordningen, at der vil ske kompetenceforskydning fra amtsrådet til kommunalbestyrelsen for visse virksomheder, der er godkendelsespligtige efter kapitel 5.

Derimod sker der ikke en fravigelse af miljøbeskyttelseslovens materielle regler.

Det er hensigten at fastsætte de nærmere miljøbestemmelser i et regulativ, der optages som et bilag til den enkelte lokalplan.